

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** *Белгородская область, Новооскольский городской округ, с.Леоновка, 31:19:0405001*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:  
*Муниципальный контракт от 30.01.2023 №1/94*

**3. Дата подготовки карты-плана территории** *15 мая 2023 г.*

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация муниципального образования Новооскольский район*  
основной государственный регистрационный номер: *1183123034500*  
идентификационный номер налогоплательщика: *3114011379*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "Специальная геодезия", 454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 19, офис 230*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Лосев Сергей Васильевич* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13960723475
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2860 21 декабря 2021 г.
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"
Контактный телефон: 8(351)277-80-80
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 19, офис 230, sgeo@bk.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	13.12.2022	****_ ****/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	Выписка из каталога координат пунктов ГГС	24.03.2023	170-4383/2023	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
3	Запрос документов о предоставлении земельных участков	08.02.2023	84	Запрос документов о предоставлении земельных участков	включен в приложение
4	Письмо об отсутствии документации	13.02.2023	47-8/143и	Письмо об отсутствии документации	включен в приложение

1	2	3	4	5	6
5	Запрос о предоставлении утвержденных схем на кадастровом плане территории	08.02.2023	89	Запрос о предоставлении утвержденных схем на кадастровом плане территории	включен в приложение
6	Письмо об отсутствии земельных участков, сформированных для проведения торгов	13.02.2023	47-8/144и	Письмо об отсутствии земельных участков, сформированных для проведения торгов	включен в приложение
7	Запрос на предоставление ситуационных планов и адресных схем	08.02.2023	85	Запрос на предоставление ситуационных планов и адресных схем	включен в приложение
8	—	08.02.2023	86	Запрос на предоставление ДПТ, красные линии	включен в приложение
9	Запрос на предоставление материалов инвентаризации	08.02.2023	87	Запрос на предоставление материалов инвентаризации	включен в приложение
10	Письмо об отсутствии документации	13.02.2023	47-8/145и	Письмо об отсутствии документации	включен в приложение

1	2	3	4	5	6
11	Письмо от архивного отдела о предоставлении документов на земельные участки	14.02.2023	47-2-2/26	Письмо от архивного отдела о предоставлении документов на земельные участки	включен в приложение
12	Выписка	01.02.2023	47-5-2-41и	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	включен в приложение
13	—	01.01.1997	б/н	Дежурная кадастровая схема с.Леоновка	включен в приложение
14	Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ в газете	10.02.2023	7(12947)	Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ в газете	включен в приложение
15	Протокол заседания согласительной комиссии	24.04.2023	б/н	Протокол заседания согласительной комиссии	включен в приложение
16	Постановление	24.04.2023	б/н	Постановление об утверждении карта-плана территории	включен в приложение

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

### Пояснительная записка

#### 1. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Карта-план территории (далее — КПТР) подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ (далее — ККР). Территория выполнения ККР – Белгородская область, Новооскольский район, Оскольского сельское поселение, село Леоновка, в границах кадастрового квартала 31:19:0405001.

ККР выполнены на основании муниципального контракта № 01/94 от 30.01.2023 года (заказчик - Администрация Новооскольского городского округа)

В отношении территории выполнения ККР отсутствует утвержденная документация по планировке территории: проект планировки территории, проект межевания территории, (письмо администрации Новооскольского городского округа от 13.02.2023 года № 47-8/145и).

В соответствии с ч. 3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (далее - Закона N 221-ФЗ) для определения местоположения границ земельных участков при выполнении ККР используются материалы землеустроительной документации, содержащиеся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, органах местного самоуправления поселений, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Документы, подтверждающие право на объекты недвижимости или определявшие местоположение при их образовании в уполномоченных органах отсутствуют (письмо администрации Новооскольского городского округа от 13.02.2023 № 47-8/143и).

Документы, о предоставлении земельных участков в архивном отделе отсутствуют, что подтверждается письмом № 47-2-2/26 от 14.02.2023 г от Архивного отдела Администрации Новооскольского городского округа.

Адресные схемы (ситуационные планы) населенных пунктов, в том числе в отношении которых проводятся ККР, в администрации Новооскольского городского округа отсутствуют (письмо администрации Новооскольского городского округа от 13.02.2023 года № 47-8/145и)

В соответствии с ч. 1.1 ст. 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее Закона N 218-ФЗ) при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в п.32, 32.1, 45 ч. 1 ст. 26 указанного Федерального закона.

В соответствии с ПЗиЗ Новооскольского городского округа Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 574 от 19.10.2021 г. «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новооскольского городского округа Белгородской области».

Территория выполнения комплексных кадастровых работ с. Леоновка квартал 31:19:0405001 расположена в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированный застройки», ОД-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», ЗИИ «Зона инженерной инфраструктуры».

Информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения ККР осуществлено надлежащим путем в порядке, установленном ст. 42.7 Закона N 221-ФЗ. В том числе опубликовано извещение о начале выполнения ККР в СМИ – «Вперед» № 7 (12947) от 10.02.2023 года.

Правообладатели объектов недвижимости, являющихся объектами ККР, уведомлены о начале проведения работ в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 42.6 Закона N 221-ФЗ путем направления извещений по адресам и (или) адресам электронной почты (при наличии таких сведений в ЕГРН). Извещение правообладателей объектов ККР осуществлено, в том числе в рамках договора с АО «Почта России» № 19319 на распространение информационных материалов почтальонами. Извещение правообладателей ККР, проживающих за пределами Белгородской области, осуществлено путем направления почтовых отправлений индивидуально. Материалы, подтверждающие уведомление правообладателей объектов ККР включены в состав КПТР.

Для выявления ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН либо права, на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен, с целью внесения сведений об этих объектах недвижимости в ЕГРН в порядке, установленном ч. 5 - 9 ст. 69 Закона N 218-ФЗ в рамках ККР проведена работа по поиску материалов и сведений, в том числе сведения ЕГРН, государственного адресного реестра, сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и других систем и архивов органов местного самоуправления. Письма, подтверждающие отсутствие материалов и сведений, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектов недвижимости, включены в состав КПТР.

По сведениям кадастрового плана территории, кадастровый квартал 31:19:0405001 включает в себя:  
земельные участки – всего 44, из них – 17 с границами, 27 без границ;  
объекты капитального строительства – всего 137, из них – 2 с границами, 135 без границ.

## 2. Сведения об образуемых земельных участках

Образование земельных участков не производится, так как в отношении территории проведения ККР отсутствует Проект межевания территории. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение границ образуемых земельных участков устанавливается в соответствии или с учетом документов, предусмотренных п.1-5 ч. 6 ст. 42.1 Закона N 221-ФЗ. Наличие проекта межевания территории является обязательным условием образования земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

## 3. Сведения об уточняемых земельных участках

Местоположение границ уточнено в отношении 23 земельного участка - 31:19:0405001:2, 31:19:0405001:7, 31:19:0405001:8, 31:19:0405001:9, 31:19:0405001:10, 31:19:0405001:11, 31:19:0405001:12, 31:19:0405001:17, 31:19:0405001:18, 31:19:0405001:20, 31:19:0405001:21, 31:19:0405001:22, 31:19:0405001:24, 31:19:0405001:32, 31:19:0405001:33, 31:19:0405001:35, 31:19:0405001:36, 31:19:0405001:65, 31:19:0405001:66, 31:19:0405001:68, 31:19:0405001:69, 31:19:0405001:314,

В связи с отсутствием документов, предусмотренных ч. 1.1 ст. 43 Закона N 218-ФЗ границами земельного участка считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. Местоположение границ уточняемых земельных участков установлено по фактическому землепользованию. При уточнении местоположения границ изменение площади земельных участков в допустимых пределах, предусмотренных п.32, 32.1, 45 ч. 1 ст. 26 Закона N 218-ФЗ.

## 4. Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

Выявлено наличие реестровых ошибок в сведениях ЕГРН в отношении местоположения границ 22 земельных участков с кадастровыми номерами 31:19:0000000:762, 31:19:0405001:2, 31:19:0405001:7, 31:19:0405001:8, 31:19:0405001:9, 31:19:0405001:10, 31:19:0405001:11, 31:19:0405001:12, 31:19:0405001:17, 31:19:0405001:18, 31:19:0405001:20, 31:19:0405001:21, 31:19:0405001:22, 31:19:0405001:24, 31:19:0405001:32, 31:19:0405001:33, 31:19:0405001:35, 31:19:0405001:36, 31:19:0405001:65, 31:19:0405001:66, 31:19:0405001:68, 31:19:0405001:69, подлежащих исправлению.

Описание исправления реестровых ошибок перечисленных выше земельных участков указано в карта-плане территории в пункте «характеристики

уточняемого земельного участка».

В КПТР не включены сведения о земельных участках с кадастровыми номерами 31:19:0405001:70, 31:19:0405001:72, 31:19:0405001:82, 31:19:0405001:84, 31:19:0405001:315, по сведениям ЕГРН, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Исходя из дежурной кадастровой карты земельный участок с номером 31:19:0405001:315 не имеет прав и не имеет границ

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:70 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0405002.

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:72 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0404001.

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:82 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0406003.

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:84 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0404001.

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:315 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0404001.

Земельный участок с кадастровым номером 31:19:0405001:84 фактически расположен в кадастровом квартале 31:19:0404001.

Согласно ч.1 ст. 42.8 Закона № 221-ФЗ уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении ККР осуществляется по правилам, предусмотренным ч. 10 ст. 22 Закона № 221-ФЗ № 218-ФЗ, в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ.

Для выполнения ККР были запрошены документы, указанные в ч.3 ст. 42.6 Закона № 221-ФЗ - материалы землеустроительной документации, содержащейся в ГФД, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Информация об отсутствии документов, предусмотренных и необходимых для уточнения местоположения границ земельных участков изложена в разделе «1. Основания выполнения комплексных кадастровых работ» пояснительной записки к КПТР.

5. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке.

2 объектов капитального строительства (далее – ОКС), в отношении которых проведены работы по уточнению местоположения: 31:19:0405001:266, 31:19:0405001:355.

В КПТР не включены сведения об 3 ОКСах с кадастровыми номерами 31:19:0405001:88, 31:19:0405001:89, 31:19:0405001:93, 31:19:0405001:95, 31:19:0405001:97, 31:19:0405001:103, 31:19:0405001:106, 31:19:0405001:107, 31:19:0405001:108, 31:19:0405001:109, 31:19:0405001:110, 31:19:0405001:111, 31:19:0405001:113, 31:19:0405001:116, 31:19:0405001:117, 31:19:0405001:119, 31:19:0405001:121, 31:19:0405001:123, 31:19:0405001:130, 31:19:0405001:134, 31:19:0405001:135, 31:19:0405001:138, 31:19:0405001:140, 31:19:0405001:141, 31:19:0405001:143, 31:19:0405001:144, 31:19:0405001:146, 31:19:0405001:148, 31:19:0405001:149, 31:19:0405001:152, 31:19:0405001:157, 31:19:0405001:158, 31:19:0405001:161, 31:19:0405001:163, 31:19:0405001:164, 31:19:0405001:165, 31:19:0405001:167, 31:19:0405001:169, 31:19:0405001:174, 31:19:0405001:179, 31:19:0405001:182, 31:19:0405001:189, 31:19:0405001:190, 31:19:0405001:192, 31:19:0405001:193, 31:19:0405001:195, 31:19:0405001:197, 31:19:0405001:198, 31:19:0405001:200, 31:19:0405001:201, 31:19:0405001:202, 31:19:0405001:203, 31:19:0405001:205, 31:19:0405001:207, 31:19:0405001:211, 31:19:0405001:212, 31:19:0405001:220, 31:19:0405001:222, 31:19:0405001:225, 31:19:0405001:227, 31:19:0405001:228, 31:19:0405001:229, 31:19:0405001:235, 31:19:0405001:240, 31:19:0405001:246, 31:19:0405001:248, 31:19:0405001:249, 31:19:0405001:250, 31:19:0405001:251, 31:19:0405001:252, 31:19:0405001:253, 31:19:0405001:254, 31:19:0405001:257, 31:19:0405001:258, 31:19:0405001:262, 31:19:0405001:263,

31:19:0405001:266, 31:19:0405001:267, 31:19:0405001:268, 31:19:0405001:274, 31:19:0405001:275, 31:19:0405001:276, 31:19:0405001:277, 31:19:0405001:278, 31:19:0405001:279, 31:19:0405001:281, 31:19:0405001:282, 31:19:0405001:283, 31:19:0405001:285, 31:19:0405001:286, 31:19:0405001:289, 31:19:0405001:291, 31:19:0405001:294, 31:19:0405001:297, 31:19:0405001:299, 31:19:0405001:300, 31:19:0405001:312, 31:19:0405001:313, 31:19:0405001:318, 31:19:0405001:319, 31:19:0405001:320, 31:19:0405001:321, 31:19:0405001:322, 31:19:0405001:323, 31:19:0405001:324, 31:19:0405001:325, 31:19:0405001:327, 31:19:0405001:329, 31:19:0405001:331, 31:19:0405001:333, 31:19:0405001:334, 31:19:0405001:339, 31:19:0405001:340, 31:19:0405001:341, 31:19:0405001:342, 31:19:0405001:343, 31:19:0405001:344, 31:19:0405001:345, 31:19:0405001:346, 31:19:0405001:347, 31:19:0405001:349, 31:19:0405001:350, 31:19:0405001:351, 31:19:0405001:352, 31:19:0405001:353, 31:19:0405001:354, 31:19:0405001:355, 31:19:0405001:364 по сведениям ЕГРН границы, которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Кроме этого, в адресе (местоположении) земельного участка с кадастровыми номерами 31:19:0405001:88, 31:19:0405001:89, 31:19:0405001:93, 31:19:0405001:95, 31:19:0405001:97, 31:19:0405001:119, 31:19:0405001:123, 31:19:0405001:152? 31:19:0405001:174, 31:19:0405001:179, 31:19:0405001:182, 31:19:0405001:189, 31:19:0405001:211, 31:19:0405001:212, 31:19:0405001:222, 31:19:0405001:246, 31:19:0405001:268, 31:19:0405001:283, 31:19:0405001:285, 31:19:0405001:289, 31:19:0405001:291, 31:19:0405001:312, 31:19:0405001:313, 31:19:0405001:329, 31:19:0405001:353, 31:19:0405001:355, по сведениям ЕГРН отсутствует адресная часть (улица, номер дома).

Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:103 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:106 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:107 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:108 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:109 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:110 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:111 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:113 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:116 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:178 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:117 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:121 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:130 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:134 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:135 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:138 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:140 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:141 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:143 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:144 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:146 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:148 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:149 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:157 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:161 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:163 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.





Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:281 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:282 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:286 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:294 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:297 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:299 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:300 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:318 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:319 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:320 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:321 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:322 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:323 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:324 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:325 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:327 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:331 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:333 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:334 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:339 фактически расположен в другом квартале 31:19:0406003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:340 фактически расположен в другом квартале, нет такого адреса.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:341 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:342 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:343 фактически расположен в другом квартале 31:19:0404001.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19: 0405001:344 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:345 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:346 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405003.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:347 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:349 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:350 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:351 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:352 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:354 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405002.  
Выявлен ОКС с кадастровым номером 31:19:0405001:364 фактически расположен в другом квартале 31:19:0405004.

#### 6. Согласование местоположения границ земельных участков

Согласование местоположения границ объектов ККР проведено путем проведения заседаний согласительной комиссии в порядке, предусмотренном ст. 42.10 Закона № 221-ФЗ, на которые в установленном ч. 8 ст. 42.10 Закона № 221-ФЗ порядке были приглашены заинтересованные лица, указанные в ч.3 ст. 39 Закона № 221-ФЗ. В заседаниях согласительной комиссии принимал участие представитель исполнителя ККР.

В целях обеспечения ознакомления заинтересованных лиц с установленным при выполнении комплексных кадастровых работ местоположением границ земельных участков заказчиком ККР размещен на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проект карты-плана территории одновременно с извещением о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

Возражения относительно местоположения границ или частей границ земельных участков на заседание согласительной комиссии, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии не представлены заинтересованными лицами, указанными в ч. 3 ст. 39 Закона № 221-ФЗ.

В соответствии с п. 1 ч. 17 ст. 42.10 Закона № 221-ФЗ местоположение границ земельных участков в рамках выполнения ККР согласовано.

Протоколы заседаний согласительной комиссии, распоряжения об утверждении КППР, акт согласования включены в состав КППР.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25 марта 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)	Курдичный Яр, пир	МСК-31	431441,09	2200434,38	разрушен (поврежден)	сохранился	сохранился
2	Астрономическая геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	Беломестное, пир	МСК-31	405149,53	2194022,80	утрачен	сохранился	сохранился

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	Новоселовка, пир	МСК-31	434140,08	2220431,15	утрачен	сохранился	сохранился
4	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)	Крюк, пир	МСК-31	405821,89	2222170,96	утрачен	сохранился	сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Stonex S9 GNSS	STNS 92502044	С-ГКФ/13-07-2022/170324429 до 12.07.2023
2	Trimble R10	5419464491	С-ГКФ/13-07-2022/170324275 до 12.07.2023

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:2 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

14	—	—	420545,59	2204444,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н500У	—	—	420549,84	2204454,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н499У	—	—	420454,17	2204539,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
15	—	—	420447,70	2204528,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
14	—	—	420545,59	2204444,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:2 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	н500У	10,91	—	—
н500У	н499У	128,45	—	—
н499У	15	13,24	—	—
15	14	129,13	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:2 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности	1500±14

1	2	3
	определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1500
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:2 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:7 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н514У	—	—	420564,21	2204576,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

н516У	—	—	420563,59	2204613,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н515У	—	—	420488,19	2204709,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н513У	—	—	420470,26	2204692,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н514У	—	—	420564,21	2204576,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:7 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н514У	н516У	37,31	—	—
н516У	н515У	122,03	—	—
н515У	н513У	24,39	—	—
н513У	н514У	149,83	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:7 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3200±20
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3200} = 20$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин=400, Рмакс=5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:7 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:8 :**

Система координат МСК-31					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>i</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>i</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н514У	—	—	420564,21	2204576,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н513У	—	—	420470,26	2204692,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—



н524У	—	—	420458,81	2204675,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н519У	—	—	420561,05	2204556,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н514У	—	—	420564,21	2204576,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:8 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н514У	н513У	149,83	—	—
н513У	н524У	21,06	—	—
н524У	н519У	156,78	—	—
н519У	н514У	20,08	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:8 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2700±18
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2700} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2700
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	$R_{\text{мин}}=400, R_{\text{макс}}=5000$

1	2	3
	( $R_{\min}$ и $R_{\max}$ ), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:8 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:10 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н511У	—	—	420503,70	2204583,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н512У	—	—	420441,72	2204655,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н507У	—	—	420426,88	2204632,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

н508У	—	—	420485,26	2204564,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н511У	—	—	420503,70	2204583,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:10 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н511У	н512У	94,84	—	—
н512У	н507У	27,00	—	—
н507У	н508У	89,49	—	—
н508У	н511У	26,20	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:10 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2400±17
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2400} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2400
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:10 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:11 :**

Система координат МСК-31					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н508У	—	—	420485,26	2204564,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н507У	—	—	420426,88	2204632,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н509У	—	—	420418,03	2204618,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н510У	—	—	420470,40	2204553,51	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = 0,1$ м	—

н508У	—	—	420485,26	2204564,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
-------	---	---	-----------	------------	---	------------	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:11 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н508У	н507У	89,49	—	—
н507У	н509У	16,77	—	—
н509У	н510У	83,51	—	—
н510У	н508У	18,77	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:11 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1500±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1500
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:11 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:12 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н505У	—	—	420464,87	2204551,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н506У	—	—	420415,60	2204612,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н501У	—	—	420408,07	2204599,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н502У	—	—	420398,77	2204590,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н503У	—	—	420386,10	2204582,35	Метод спутниковых геодезических	$M_t = 0,1$ м	—

					измерений (определений)		
н504У	—	—	420428,65	2204523,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н505У	—	—	420464,87	2204551,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:12 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н505У	н506У	78,45	—	—
н506У	н501У	15,16	—	—
н501У	н502У	13,44	—	—
н502У	н503У	14,84	—	—
н503У	н504У	72,24	—	—
н504У	н505У	45,73	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:12 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3200±20
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3200} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3200
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =400, Р <sub>макс</sub> =5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:12 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:17 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н519У	—	—	420561,05	2204556,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—
н524У	—	—	420458,81	2204675,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—
н523У	—	—	420449,20	2204665,27	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—



					(определений)		
н520У	—	—	420553,37	2204547,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н519У	—	—	420561,05	2204556,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:17 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н519У	н524У	156,78	—	—
н524У	н523У	13,81	—	—
н523У	н520У	157,36	—	—
н520У	н519У	11,84	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:17 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2000±16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2000} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:17 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:18 :**

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_i$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_i$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н522У	—	—	420370,85	2204689,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
23	—	—	420353,12	2204713,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
24	—	—	420283,89	2204807,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н518У	—	—	420265,97	2204809,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

					измерений (определений)		
н517У	—	—	420351,21	2204692,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н521У	—	—	420359,57	2204681,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н522У	—	—	420370,85	2204689,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н522У	23	29,29	—	—
23	24	117,27	—	—
24	н518У	18,01	—	—
н518У	н517У	145,11	—	—
н517У	н521У	13,84	—	—
н521У	н522У	14,25	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:18 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка, ул. Старолеоновская, 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2100±16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2100} = 16$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин=400, Рмакс=5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:18 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:20 :**

**Система координат МСК-31**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>i</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>с</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н531У	—	—	420483,40	2204727,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н530У	—	—	420411,33	2204820,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

н533У	—	—	420356,96	2204817,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н534У	—	—	420449,29	2204694,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н531У	—	—	420483,40	2204727,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:20 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н531У	н530У	117,61	—	—
н530У	н533У	54,47	—	—
н533У	н534У	154,08	—	—
н534У	н531У	47,91	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:20 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6300±28
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{6300} = 28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	6300
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	$R_{\text{мин}}=400, R_{\text{макс}}=5000$

1	2	3
	( $R_{\min}$ и $R_{\max}$ ), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:20 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:21 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н532У	—	—	420496,80	2204739,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н528У	—	—	420488,67	2204750,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н526У	—	—	420448,06	2204806,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

н529У	—	—	420436,35	2204820,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н530У	—	—	420411,33	2204820,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н531У	—	—	420483,40	2204727,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н532У	—	—	420496,80	2204739,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:21 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н532У	н528У	13,83	—	—
н528У	н526У	69,09	—	—
н526У	н529У	18,72	—	—
н529У	н530У	25,02	—	—
н530У	н531У	117,61	—	—
н531У	н532У	17,63	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:21 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2100±16

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2100} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( <b>Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	2100
5.	Оценка расхождения <b>Р</b> и <b>Ркад</b> ( <b>Р – Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Рмин</b> и <b>Рмакс</b> ), м <sup>2</sup>	Рмин=400, Рмакс=5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:21 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:22 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н527У	—	—	420498,11	2204757,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н525У	—	—	420457,86	2204812,72	Метод спутниковых	$M_t = 0,1$ м	—



					геодезических измерений (определений)		
н526У	—	—	420448,06	2204806,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н528У	—	—	420488,67	2204750,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н527У	—	—	420498,11	2204757,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:22 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н527У	н525У	68,70	—	—
н525У	н526У	11,72	—	—
н526У	н528У	69,09	—	—
н528У	н527У	11,54	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:22 :**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	800±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	800

1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин=400, Рмакс=5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:22 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:24 :**

**Система координат МСК-31**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н4У	—	—	420262,34	2204704,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—
н6У	—	—	420276,02	2204716,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—
н3У	—	—	420218,69	2204807,10	Метод спутниковых	M <sub>t</sub> = 0,1 м	—

					геодезических измерений (определений)		
1	—	—	420210,43	2204804,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
3	—	—	420181,26	2204739,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
2	—	—	420175,07	2204726,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н2У	—	—	420188,15	2204720,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н1У	—	—	420213,29	2204718,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н5У	—	—	420249,50	2204717,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н4У	—	—	420262,34	2204704,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:24 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н4У	н6У	18,35	—	—
н6У	н3У	107,00	—	—

нЗУ	1	8,71	—	—
1	3	71,22	—	—
3	2	14,54	—	—
2	н2У	14,39	—	—
н2У	н1У	25,24	—	—
н1У	н5У	36,21	—	—
н5У	н4У	18,49	—	—

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:24 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	5000±25
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{5000} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	5000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:19:0405001:361
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:24 :

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:32 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н541У	—	—	420241,31	2204829,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н542У	—	—	420280,18	2204891,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
26	—	—	420233,76	2204916,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
25	—	—	420189,06	2204844,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н540У	—	—	420221,79	2204829,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н541У	—	—	420241,31	2204829,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:32 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
н541У	н542У	73,29	—	—
н542У	26	52,95	—	—
26	25	85,21	—	—
25	н540У	35,77	—	—
н540У	н541У	19,53	—	—

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:32 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристик земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4300±23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{4300} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	4300
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:32 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:35 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_i$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_i$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	420388,70	2204593,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н8У	—	—	420335,77	2204668,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н554У	—	—	420321,15	2204658,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н551У	—	—	420374,94	2204583,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н7У	—	—	420388,70	2204593,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:35 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
н7У	н8У	91,21	—	—
н8У	н554У	17,30	—	—
н554У	н551У	93,00	—	—
н551У	н7У	17,50	—	—

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:35 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристик земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1600±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1600} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—



**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:35 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:314 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_i$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_i$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н549У	—	—	420286,48	2204835,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н550У	—	—	420311,14	2204875,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н547У	—	—	420289,39	2204886,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н548У	—	—	420263,85	2204846,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н549У	—	—	420286,48	2204835,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:314 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
н549У	н550У	46,66	—	—
н550У	н547У	24,72	—	—
н547У	н548У	48,22	—	—
н548У	н549У	24,93	—	—

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:314 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристик земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка, ул. Стойленская
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1172±12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1172} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1172
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:314 :**

1.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0000000:762**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н487У	—	—	420101,67	2204969,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н555У	—	—	420105,16	2204975,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н558У	—	—	420094,76	2204981,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н557У	—	—	420099,10	2204988,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н490У	—	—	420085,29	2204996,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н489У	—	—	420079,00	2204983,18	Метод спутниковых	$M_t = 0,1$ м	—

					геодезических измерений (определений)		
н487У	—	—	420101,67	2204969,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
5	420099,06	2204987,77	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
6	420086,08	2204995,29	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
7	420078,22	2204982,51	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
8	420101,27	2204968,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
9	420104,81	2204974,15	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
10	420094,57	2204980,44	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0000000:762**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н487У	н555У	6,75	—	—
н555У	н558У	12,02	—	—

н558У	н557У	8,60	—	—
н557У	н490У	16,02	—	—
н490У	н489У	14,98	—	—
н489У	н487У	26,51	—	—

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0000000:762

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	309±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{309} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	309
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	магазины
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0000000:762 :

1.	
----	--

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:9

Система координат МСК-31	Зона № 2
--------------------------	----------

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н495У	—	—	420546,48	2204476,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н496У	—	—	420550,91	2204486,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н497У	—	—	420480,87	2204550,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н498У	—	—	420473,98	2204544,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н495У	—	—	420546,48	2204476,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
4	1266,13	837,01	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
11	1338,63	769,13	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
12	1343,06	778,65	—	—	Метод спутниковых	$M_t = 0,1$ м	—

					геодезических измерений (определений)		
13	1273,02	843,08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н495У	н496У	10,50	—	—
н496У	н497У	95,17	—	—
н497У	н498У	9,18	—	—
н498У	н495У	99,32	—	—

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	930±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{930} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	930
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:9 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:33**

Система координат МСК-31					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н551У	—	—	420374,94	2204583,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н554У	—	—	420321,15	2204658,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н553У	—	—	420313,06	2204652,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н552У	—	—	420365,78	2204575,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н551У	—	—	420374,94	2204583,08	Метод спутниковых	$M_t = 0,1$ м	—



					геодезических измерений (определений)		
27	1070,36	1017,66	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
28	1084,30	1027,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
29	1046,94	1077,61	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
30	1036,32	1063,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н551У	н554У	93,00	—	—
н554У	н553У	10,20	—	—
н553У	н552У	93,37	—	—
н552У	н551У	11,79	—	—

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:33

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка, ул. Стойленская, 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1023±11

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1023} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1023
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:33 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:36**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н517У	—	—	420351,21	2204692,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н518У	—	—	420265,97	2204809,75	Метод спутниковых геодезических	$M_t = 0,1$ м	—

					измерений (определений)		
22	—	—	420261,73	2204809,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
21	—	—	420295,54	2204760,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
20	—	—	420347,68	2204690,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н517У	—	—	420351,21	2204692,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
16	1072,33	1107,13	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
17	1141,17	999,82	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
18	1145,35	1002,81	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
19	1077,06	1108,88	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:36**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н517У	н518У	145,11	—	—
н518У	22	4,27	—	—
22	21	59,06	—	—
21	20	87,76	—	—
20	н517У	4,09	—	—

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:36

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	638±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{638} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	638
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:36 :

1.	
----	--

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:65

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н555У	—	—	420105,16	2204975,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н556У	—	—	420109,29	2204982,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н557У	—	—	420099,10	2204988,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н558У	—	—	420094,76	2204981,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н555У	—	—	420105,16	2204975,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
31	959,31	991,93	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
32	954,27	984,96	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—

33	964,03	977,95	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
34	968,84	984,67	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:65

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н555У	н556У	8,26	—	—
н556У	н557У	11,99	—	—
н557У	н558У	8,60	—	—
н558У	н555У	12,02	—	—

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:65

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	101±4
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{101} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	101
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:19:0405001:355

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения магазина
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:65 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:66**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н491У	—	—	420511,06	2204590,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н492У	—	—	420447,61	2204663,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н512У	—	—	420441,72	2204655,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н511У	—	—	420503,70	2204583,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н491У	—	—	420511,06	2204590,48	Метод спутниковых	$M_t = 0,1$ м	—

					геодезических измерений (определений)		
35	1939,20	2032,67	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
36	1946,88	2039,08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
37	1893,41	2122,49	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
38	1887,99	2113,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:66

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н491У	н492У	96,40	—	—
н492У	н512У	9,69	—	—
н512У	н511У	94,84	—	—
н511У	н491У	10,09	—	—

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:66

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	936±11



1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{936} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	936
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:66 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:68**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	420107,01	2204913,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м	—
н9У	—	—	420136,94	2204971,92	Метод спутниковых геодезических	$M_t = 0,1$ м	—

					измерений (определений)		
н10У	—	—	420111,79	2204986,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н556У	—	—	420109,29	2204982,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н555У	—	—	420105,16	2204975,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н12У	—	—	420079,84	2204930,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н11У	—	—	420107,01	2204913,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
39	989,21	1039,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
40	958,52	1076,89	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
41	969,08	1083,47	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
42	963,68	1092,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

43	924,13	1072,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
44	936,36	1059,94	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
45	939,02	1055,94	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
46	961,91	1028,12	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
47	969,38	1018,94	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:68**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н9У	65,33	—	—
н9У	н10У	29,22	—	—
н10У	н556У	5,09	—	—
н556У	н555У	8,26	—	—
н555У	н12У	51,24	—	—
н12У	н11У	31,95	—	—

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:68**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Белгородская, р-н Новооскольский, с/о Оскольский, с. Леоновка

1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1985±16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1984} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1984
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:19:0405001:266
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения магазина
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:68 :**

1.

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:69**

Система координат МСК-31

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	—	—	420565,60	2204628,58	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = 0,1$ м	—

					(определений)		
53	—	—	420497,63	2204719,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н538У	—	—	420494,20	2204723,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н537У	—	—	420484,38	2204713,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н515У	—	—	420488,19	2204709,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н516У	—	—	420563,59	2204613,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
52	—	—	420565,60	2204628,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
48	1072,71	1017,45	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
49	1109,48	964,11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
50	1125,12	985,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
51	1093,66	1031,10	—	—	Метод спутниковых	Mt = 0,1 м	—

					геодезических измерений (определений)	
--	--	--	--	--	---------------------------------------	--

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:69**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
52	53	113,19	—	—
53	н538У	5,45	—	—
н538У	н537У	13,55	—	—
н537У	н515У	5,95	—	—
н515У	н516У	122,03	—	—
н516У	52	15,25	—	—

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:19:0405001:69**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с. Леоновка
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1499±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1499} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1499
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=5000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:19:0405001:69 :**

1.	
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:266**

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	420121,32	2204944,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м
н60	—	—	—	420129,43	2204960,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м
н70	—	—	—	420114,55	2204968,14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м
н80	—	—	—	420105,87	2204951,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,1$ м

н50	—	—	—	420121,32	2204944,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м
-----	---	---	---	-----------	------------	---	---	------------

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:266**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:19:0405001:68
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:19:0405001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Белгородская область, р-н Новооскольский, с Леоновка
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:266 :**

1.	
----	--

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:355**

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4970	—	—	—	420103,58	2204977,02	—	Метод спутниковых	Mt = 0,1 м



							геодезических измерений (определений)	
н4980	—	—	—	420106,85	2204982,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м
н4990	—	—	—	420102,87	2204985,09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м
н5000	—	—	—	420099,54	2204979,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м
н4970	—	—	—	420103,58	2204977,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:355**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:19:0405001:65
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:19:0405001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Россия, Белгородская обл., Новооскольский район, с. Леоновка

1	2	3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:19:0405001:355 :**

1.	
----	--






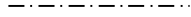




# Схема границ земельных участков



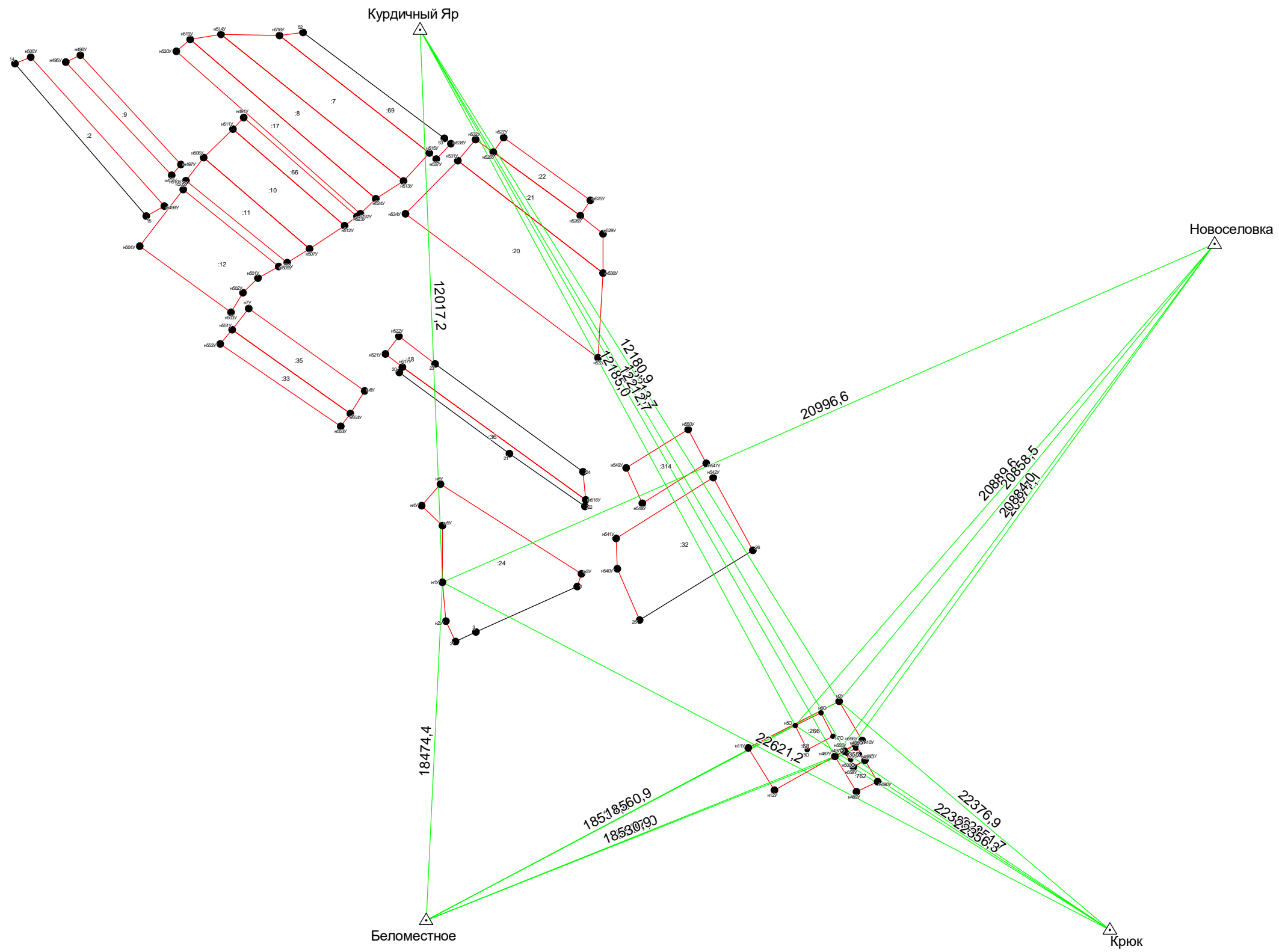
Масштаб 1: 2202

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

### Условные обозначения:

















-  – существующая часть границы земельного участка,
-  – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
-  – характерная точка границы земельного участка,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – характерная точка контура здания,

# Схема геодезических построений



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**Условные обозначения:**

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**  
**Белгородская область, Новооскольский городской округ, с.Леоновка, 31:19:0405001**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1			3	4	5	6
1.	н555У	—	согласовано	31:19:0000000:762	—	—
				31:19:0405001:68	—	—
2.	н555У	н557У	согласовано	31:19:0000000:762	—	—
				31:19:0405001:65	—	—
3.	н557У	н555У	согласовано	31:19:0000000:762	—	—
				—	—	—
4.	14	15	согласовано	31:19:0405001:2	—	—
				—	—	—
5.	15	14	согласовано	31:19:0405001:2	—	—
				31:19:0405001:79	—	—
6.	н514У	н516У	согласовано	31:19:0405001:7	—	—
				—	—	—
7.	н516У	н515У	согласовано	31:19:0405001:7	—	—
				31:19:0405001:69	—	—
8.	н515У	н513У	согласовано	31:19:0405001:7	—	—
				—	—	—
9.	н513У	н514У	согласовано	31:19:0405001:7	—	—
				31:19:0405001:8	—	—
10.	н513У	н524У	согласовано	31:19:0405001:8	—	—
				—	—	—
11.	н524У	н519У	согласовано	31:19:0405001:8	—	—
				31:19:0405001:17	—	—
12.	н519У	н514У	согласовано	31:19:0405001:8	—	—
				—	—	—
13.	н495У	н495У	согласовано	31:19:0405001:9	—	—

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**  
**Белгородская область, Новооскольский городской округ, с.Леоновка, 31:19:0405001**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

1			3	4	5	6
				—	—	—
14.	н511У	н512У	согласовано	31:19:0405001:10	—	—
				31:19:0405001:66	—	—
15.	н512У	н507У	согласовано	31:19:0405001:10	—	—
				—	—	—
16.	н507У	н508У	согласовано	31:19:0405001:10	—	—
				31:19:0405001:11	—	—
17.	н508У	н511У	согласовано	31:19:0405001:10	—	—
				—	—	—
18.	н507У	н508У	согласовано	31:19:0405001:11	—	—
				—	—	—
19.	н505У	н505У	согласовано	31:19:0405001:12	—	—
				—	—	—
20.	н524У	н519У	согласовано	31:19:0405001:17	—	—
				—	—	—
21.	23	24	согласовано	31:19:0405001:18	—	—
				31:19:0405001:19	—	—
22.	24	н518У	согласовано	31:19:0405001:18	—	—
				—	—	—
23.	н518У	н517У	согласовано	31:19:0405001:18	—	—
				31:19:0405001:36	—	—
24.	н517У	23	согласовано	31:19:0405001:18	—	—
				—	—	—
25.	н531У	н530У	согласовано	31:19:0405001:20	—	—
				31:19:0405001:21	—	—
26.	н530У	н531У	согласовано	31:19:0405001:20	—	—
				—	—	—
27.	н528У	н526У	согласовано	31:19:0405001:21	—	—
				31:19:0405001:22	—	—



## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

### местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Белгородская область, Новооскольский городской округ, с.Леоновка, 31:19:0405001**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы

1			3	4	5	6
28.	н526У	н530У	согласовано	31:19:0405001:21	—	—
				—	—	—
29.	н531У	н528У	согласовано	31:19:0405001:21	—	—
				—	—	—
30.	н528У	н526У	согласовано	31:19:0405001:22	—	—
				—	—	—
31.	1	2	согласовано	31:19:0405001:24	—	—
				31:19:0405001:25	—	—
32.	2	1	согласовано	31:19:0405001:24	—	—
				—	—	—
33.	26	25	согласовано	31:19:0405001:32	—	—
				31:19:0405001:77	—	—
34.	25	26	согласовано	31:19:0405001:32	—	—
				—	—	—
35.	н551У	н554У	согласовано	31:19:0405001:33	—	—
				31:19:0405001:35	—	—
36.	н554У	н551У	согласовано	31:19:0405001:33	—	—
				—	—	—
37.	н551У	н554У	согласовано	31:19:0405001:35	—	—
				—	—	—
38.	н518У	22	согласовано	31:19:0405001:36	—	—
				—	—	—
39.	22	20	согласовано	31:19:0405001:36	—	—
				31:19:0405001:475	—	—
40.	20	н517У	согласовано	31:19:0405001:36	—	—
				—	—	—
41.	н555У	н556У	согласовано	31:19:0405001:65	—	—
				31:19:0405001:68	—	—
42.	н556У	н557У	согласовано	31:19:0405001:65	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

### местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Белгородская область, Новооскольский городской округ, с.Леоновка, 31:19:0405001**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

1			3	4	5	6
				—	—	—
43.	н511У	н512У	согласовано	31:19:0405001:66	—	—
				—	—	—
44.	н555У	н556У	согласовано	31:19:0405001:68	—	—
				—	—	—
45.	52	53	согласовано	31:19:0405001:69	—	—
				31:19:0405001:78	—	—
46.	53	н515У	согласовано	31:19:0405001:69	—	—
				—	—	—
47.	н516У	52	согласовано	31:19:0405001:69	—	—
				—	—	—
48.	н549У	н549У	согласовано	31:19:0405001:314	—	—
				—	—	—

Председатель согласительной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

м.п. (подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)