

Протокол

заседания аукционной комиссии по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа

г. Новый Оскол

14 марта 2023 года

1. Место, дата и время проведения аукциона: Белгородская область, Новооскольский городской округ, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 2, здание администрации Новооскольского городского округа, 14 марта 2023 года в 10 часов 00 минут.

2. Предмет аукциона:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка кадастровым номером 31:19:0707001:366, площадью 830 кв. м, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для обеспечения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов

Характеристики земельного участка по лоту:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:0707001:366, площадью 830 кв. м, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для обеспечения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов
начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 1 500 рублей (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона» 3 % – 45 рублей (сорок пять) 00 копеек, размер задатка 95 % – 1 425 рублей (одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек.

3. Сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона по лоту:

- № 1:

Начальная цена земельного участка	1 500 рублей 00 копеек (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек
Шаг аукциона	45 рублей 00 копеек (сорок пять) рублей 00 копеек

Отозванных заявок не имеется.

Участником в аукционе по Лоту № 1, подавшим единственную заявку, признан заявитель:

ИП Горелкин Аркадий Николаевич

4. Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и отчество, место жительства победителя аукциона по лоту:

- Участником, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по Лоту № 1, признан ИП Горелкин Аркадий Николаевич: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов, ул. Молодежная, д. 5/2, на право заключения договора аренды

сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:0707001:366, площадью 830 кв. м, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для обеспечения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов

5. Сведения о результатах, цене предмета аукциона, размере ежегодной арендной платы по:

Лот № 1

В соответствии п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 – несостоявшимся, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заключить договор в аукционе по Лоту № 1 с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с ИП Горелкин Аркадий Николаевич, адрес регистрации: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов, ул. Молодежная, д.5/2, на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:0707001:366, площадью 830 кв. м, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для обеспечения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Мосьпанов, размер ежегодной арендной платы – 1 500 рублей (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Настоящий документ составлен в 2-х экземплярах.

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии: