

Протокол

заседания аукционной комиссии по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа

г. Новый Оскол

06 сентября 2022 года

1. Место, дата и время проведения аукциона: Белгородская область, Новооскольский городской округ, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 2, здание администрации Новооскольского городского округа, 06 сентября 2022 года в 10 часов 00 минут.

2. Предмет аукциона:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б.

Характеристики земельного участка по лоту:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б, начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 396140,00 рублей (Триста девяносто шесть тысяч сто сорок) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона») 3 % – 11884 рубля 20 копеек (Одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 20 копеек, размер задатка 95 % – 376333,00 рубля (Триста семьдесят шесть тысяч триста тридцать три рубля) 00 копеек.

3. Сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона по лоту:

- № 1:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Начальная цена земельного участка | 396140,00 рублей (Триста девяносто шесть тысяч сто сорок) рублей 00 копеек |
| Шаг аукциона | 11884 рублей 20 копеек (Одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 20 копеек |

Отозванных заявок не имеется.

Участником в аукционе по Лоту № 1, подавшим единственную заявку, признан заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройбелмонтаж» - №1

4. Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и отчество, место жительства победителя аукциона по лоту:

- Участником, подавшем единственную заявку на участие в аукционе по Лоту № 1, признано Общество с ограниченной ответственностью «Стройбелмонтаж» юридический адрес: Белгородская область, г. Белгород, ул. Лесная, д. 29, на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б.

5. Сведения о результатах, цене предмета аукциона, размере ежегодной арендной платы по:

Лот № 1

В соответствии п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 – несостоявшимся, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заключить договор в аукционе по Лоту № 1 с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, Обществом с ограниченной ответственностью «Стройбелмонтаж» юридический адрес: Белгородская область, г. Белгород, ул. Лесная, д. 29 на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б, размером ежегодной арендной платы – 396140 рублей 00 копеек (триста девяносто шесть тысяч сто сорок) рублей 00 копеек.

Настоящий документ составлен в 2-х экземплярах.

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:




Секретарь комиссии:

