

## Протокол № 11

### заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Новооскольского муниципального округа Белгородской области

г. Новый Оскол

«06» ноября 2024 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01-июня 2015 года № 218 пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от «05» сентября 2016 г. № 306-р (в последующих редакциях).

#### На заседании присутствовали:

Бочарникова Ольга Алексеевна - заместитель начальника отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии

#### Члены комиссии:

Прибылых Ирина Викторовна - заместитель главы администрации Новооскольского муниципального округа по имущественным и земельным отношениям, заместитель председателя комиссии

Грехова Инна Николаевна - главный специалист по развитию потребительского рынка и защите прав потребителей управления экономического развития и предпринимательства администрации Новооскольского муниципального округа

Уханева Оксана Николаевна - ведущий консультант отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского муниципального округа

Бровченко Татьяна Николаевна - техник Новооскольского отделения ОГАУ «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

#### Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Новооскольского муниципального округа

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

**Слушали:**

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Уханеву Оксану Николаевну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

**Решили:** избрать секретарем заседания Уханеву Оксану Николаевну.

Секретарю заседания предложено приступить к работе.

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 4 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

**Решили:**

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов в электронном виде.

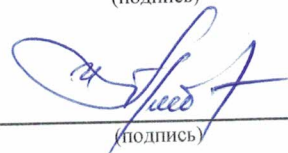
**Подписи членов комиссии:**

Бочарникова Ольга  
Алексеевна



(подпись)

Прибылых Ирина  
Викторовна



(подпись)

Грехова Инна  
Николаевна



(подпись)

Уханева Оксана  
Николаевна



(подпись)

Бровченко Татьяна  
Николаевна



(подпись)

Приложение к протоколу заседания комиссии по  
 определению вида фактического использования зданий  
 (строений, сооружений) и помещений для целей  
 налогообложения  
 на территории Новооскольского городского округа  
 от «06» ноября 2024 г.

**Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования**

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслужива- ние
1	07.10.2024г	Бочарникова О.А., Прибылых И.В., Грехова И.Н., Уханева О.Н., Бровченко Т.Н.	31:19:1202001:1047	здание	Белгородская область, Новооскольский район, р. Прибрежный, ул. 1-я Совхозная, зд. 2Б	7	8	9	10	11
1	07.10.2024г	Бочарникова О.А., Прибылых И.В., Грехова И.Н., Уханева О.Н., Бровченко Т.Н.	31:19:1103011:250	здание	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, д. 59	893,1	893,1			
2	07.10.2024г	Бочарникова О.А., Прибылых И.В., Грехова И.Н., Уханева О.Н., Бровченко Т.Н.	31:19:1107035:343	здание	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Кирзаводская	69,3	69,3			
3	07.10.2024г	Бочарникова О.А., Прибылых И.В., Грехова И.Н., Уханева О.Н., Бровченко Т.Н.	31:19:1107035:343	здание	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Кирзаводская	69,9	69,9			



4	02.11.2024г	Бочарникова О.А., Прибылых И.В., Грехова И.Н., Уханева О.Н.; Бровченко Т.Н.	31:19:1103008.251	сооружение	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Луговая, сооружение 1Б	135,9			135,9
---	-------------	--	-------------------	------------	---	-------	--	--	-------

**Подписи членов комиссии:**


Бочарникова О.А.  
(ФИО)


Прибылых И.В.  
(ФИО)


Грехова И.Н.  
(ФИО)


Уханева О.Н.  
(ФИО)


Бровченко Т.Н.  
(ФИО)

  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)