

Протокол
заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения
границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов
с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007,
31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026,
31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009,
31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014,
31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043,
31:19:1105044 при выполнении комплексных кадастровых работ
в соответствии с муниципальным контрактом
от «01» июля 2022 года № 01/126

г. Новый Оскол

«18» ноября 2022 г.

№ 11

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Прибылых Ирина Викторовна - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям

Заместитель председателя комиссии:

Стругалевич Людмила Николаевна - начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа

Секретарь комиссии:

Саенко Светлана Николаевна - главный специалист отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа

Члены комиссии:

Махнатеева Наталья Николаевна - ведущий специалист-эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях (по согласованию)

Прокопенко Анжелика Михайловна - заместитель начальника отдела управления государственными землями департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области (по согласованию)

- Семидоцкий Андрей Валентинович - начальник отдела архитектуры и городской среды управления архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа
- Сурушкин Юрий Сергеевич - начальник отдела территориального планирования и ведения ИСОГД управления архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа
- Тарасова Елена Владимировна - начальник межмуниципального Новооскольского отдела Управления Росреестра по Белгородской области (по согласованию)

Из 9 членов комиссии на заседании присутствовало 8. Каменщикова Елена Петровна - член Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (по согласованию), отсутствовала. О дате и времени проведения заседания были уведомлены в установленном порядке. Кворум имеется. Заседание согласительной комиссии является правомочным.

Данное заседание проводится в связи с переносом несостоявшегося 03.11.2022 года заседания по причине неявки кадастрового инженера.

Приглашенные лица:

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1.	Спесивцева Елена Анатольевна		Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Есенина, 20 31:19:1109010:4	собственность

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040,

31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «01» июля 2022 года № 01/126 на выполнение комплексных кадастровых работ в муниципальном образовании «Новооскольский городской округ»; порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Прибылых Ирина Викторовна.

2. Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Новый Оскол, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044.

Докладчик: Болычев Олег Константинович.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «01» июля 2022 года № 01/126 на выполнение комплексных кадастровых работ в муниципальном образовании «Новооскольский городской округ», порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Прибылых Ирину Викторовну.

Председатель комиссии проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Новый Оскол, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044, порядке согласования границ местоположения земельных участков,

регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

В период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения первого заседания (с 02 сентября 2022 года по 28 сентября 2022 года) возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило, в течение 35 календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии (с 28 сентября 2022 года до 01 ноября 2022 года) возражений заинтересованных лиц не поступило.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Новый Оскол, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044.

Слушали: Болычева Олега Константиновича.

Болычев Олег Константинович, являющийся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от «01» июля 2022 года № 01/126, представил для рассмотрения членам комиссии проекты карта-планов территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012,

31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044.

Большев Олег Константинович, члены согласительной комиссии ответили на поступившие в ходе заседания вопросы.

Большев Олег Константинович сообщил, что в адрес исполнителя работ возражений заинтересованных лиц не поступало.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

Карта-планы территории по 25 кадастровым кварталам	-
--	---

Решили: В виду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, руководствуясь частью 1 пункта 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» считать местоположение границ земельных участков, представленных в карта – планах территории в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1107021, 31:19:1101005, 31:19:1103001, 31:19:1103007, 31:19:1107022, 31:19:1107023, 31:19:1107024, 31:19:1107025, 31:19:1107026, 31:19:1107027, 31:19:1107028, 31:19:1107029, 31:19:1107030, 31:19:1109009, 31:19:1109010, 31:19:1109011, 31:19:1109012, 31:19:1109013, 31:19:1109014, 31:19:1109016, 31:19:1105034, 31:19:1105040, 31:19:1105042, 31:19:1105043, 31:19:1105044, согласованным.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

1. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, и оформить акт согласования границ земельных участков.
2. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ проекты карта - планов территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

Подписи:

Председатель комиссии	_____	Прибылых И.В.
	(подпись)	(ф.и.о.)

Заместитель председателя комиссии	_____	Стругалевич Л.Н.
	(подпись)	(ф.и.о.)

Секретарь комиссии	_____	Саенко С.Н.
	(подпись)	(ф.и.о.)

Члены комиссии:

_____	Махнатеева Н.Н.
(подпись)	(ф.и.о.)

_____	Прокопенко А.М.
(подпись)	(ф.и.о.)

_____	Семидоцкий А.В.
(подпись)	(ф.и.о.)

_____	Сурушкин Ю.С.
(подпись)	(ф.и.о.)

_____	Тарасова Е.В.
(подпись)	(ф.и.о.)