

Протокол
заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения
границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов
с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009 при выполнении комплексных
кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «22» декабря
2023 года № 04/151 (в рамках гарантийных обязательств)

г. Новый Оскол

«13» мая 2025 г.

№ 3

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Прибылых Ирина Викторовна

- заместитель главы администрации Новооскольского муниципального округа по имущественным и земельным отношениям – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии:

Стругалевич Людмила Николаевна

- заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского муниципального округа – начальник отдела земельных ресурсов

Секретарь комиссии:

Саенко Светлана Николаевна

- главный специалист отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского муниципального округа

Члены комиссии:

Колтун Владимир Александрович

- глава Беломестненской территориальной администрации администрации Новооскольского муниципального округа (по согласованию)

Махнатеева Наталья Николаевна

- ведущий специалист-эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях (по согласованию)

- Прокопенко Анжелика Михайловна - заместитель начальника отдела управления государственными землями департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области (по согласованию)
- Семидоцкий Андрей Валентинович - начальник отдела архитектуры и городской среды администрации Новооскольского муниципального округа – главный архитектор

Из 9 членов комиссии на заседании присутствовало 7. Кворум имеется. Заседание согласительной комиссии является правомочным.

Приглашенные лица:

Митин Виктор Германович – кадастровый инженер Публично-правовой компании «Роскадастр» (филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области).

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного о лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1.	Чеботарев Василий Филиппович		Новооскольский р-н, с. Беломестное, ул. Раздольная, 1/1 31:19:1304004:1	собственность
2.	Бежин Евгений Леонидович		Новооскольский р-н, с. Беломестное, 31:19:1304001:59	собственность

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о результатах исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009 в рамках гарантийных обязательств в соответствии с муниципальным контрактом от «22» декабря 2023 года № 04/151 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Новооскольского муниципального округа, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении

возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Прибылых Ирина Викторовна.

2. Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009.

Докладчик: Митин Виктор Германович.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Общая информация о результатах исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009 в рамках гарантийных обязательств в соответствии с муниципальным контрактом от «22» декабря 2023 года № 04/151 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Новооскольского муниципального округа, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Прибылых Ирину Викторовну.

Председатель комиссии проинформировала о результатах исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009, порядке согласования границ местоположения земельных участков, регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектами карта-планов территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

В период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения первого заседания возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило, в течение 35 календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009.

Слушали: Митина Виктора Германовича.

Митин Виктор Германович, являющийся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от «22» декабря 2023 года № 04/151, представил для рассмотрения членам комиссии проекты карта-планов территории, подготовленные в результате исправления реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009. Митин Виктор Германович, члены согласительной комиссии ответили на поступившие в ходе заседания вопросы.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

1.	Карты-планы территории кадастрового квартала с учетным номером 31:19:1304002 и 31:19:1304009	выполнены кадастровым инженером Митиным Виктором Германовичем
----	--	---

Решили:

В виду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, руководствуясь частью 1 пункта 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», считать местоположение границ земельных участков, представленных в картах – планах территории в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1304002, 31:19:1304009, согласованным.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

1. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при исправлении реестровых ошибок, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ, и оформить акт согласования границ земельных участков.
2. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ проекты карт -

планов территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

Подписи:

Председатель комиссии:

(подпись)

Прибылых И.В.

(ф.и.о.)

Заместитель председателя комиссии

(подпись)

Стругалевич Л.Н.

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

Саенко С.Н.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

(подпись)

Колтун В.А

(ф.и.о.)

(подпись)

Махнатеева Н.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Прокопенко А.М.

(ф.и.о.)

(подпись)

Семидоцкий А.В.

(ф.и.о.)

Заинтересованные лица:

(подпись)

(ф.и.о.)

(подпись)

(ф.и.о.)