

**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения  
договора аренды земельных участков

Место, дата и время рассмотрения заявок: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 2, здание администрации Новооскольского городского округа, 06 сентября 2022 года с 09 часов 30 минут.

Организатор аукциона: администрация Новооскольского городского округа (аукционная комиссия по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа).

Аукционная комиссия в составе:

Прибылых Ирина Викторовна - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям, заместитель председателя аукционной комиссии

**Члены аукционной комиссии:**

Семидоцкий Андрей Валентинович - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа

Стругалевич Людмила Николаевна - начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа

Бондарев Сергей Александрович - начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа

На заседании присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Повестка дня: О рассмотрении заявок на участие в аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б.

Дата проведения аукциона: 06 сентября 2022 года.

Ход проведения заседания: Слушали члена аукционной комиссии, который доложил, что рассматриваются заявки на участие в открытом аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104002:1692, площадью 4784 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, 138 Б, начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 396140,00 рублей (Триста девяносто шесть тысяч сто сорок) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона») 3 % – 11884 рублей 20 копеек (Одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре рубля 20 копеек), размер задатка 95 % – 376333,00 рублей (Триста семьдесят шесть тысяч триста тридцать три) рублей 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского городского округа, газете «Вперёд».

Перечень претендентов и принятых заявок

До окончания срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, были представлены следующие заявки:

- Лот №1:

Регистрац. № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток (руб.)
201	ООО «Стройбелмонтаж»	01.09.2022 г., 14-30 ч.	376333,00

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе – 05 сентября 2022 года, указанного в извещении о проведении открытого аукциона, было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в открытом аукционе на бумажном носителе.

Решение аукционной комиссии:

Заявитель, представленные заявки которого и приложенные документы для участия в аукционе по:

- Лоту № 1:

- соответствуют действующему законодательству:

ООО «Стройбелмонтаж»

- не соответствуют действующему законодательству: 0.

Признать заявителя, который в соответствии с действующим законодательством, к участию в аукционе допущен по:

- Лоту №1:

ООО «Стройбелмонтаж»

- заявители, которые в соответствии с действующим законодательством, к участию в аукционе по Лоту №1 не допущены: 0.

Настоящий документ составлен в 2-х экземплярах.

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии: