

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель главы администрации  
Новооскольского городского округа по  
имущественным и земельным отношениям



Прибылых И.В.

«29» марта 2024 г.

## ПРОТОКОЛ № U21000026510000000021-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения  
договора аренды земельного участка в электронной форме

29.03.2024 14:51:20

аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением от 21 марта 2019 года № 208 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион.
2. Продавец (арендодатель): Новооскольский городской округ.
3. Организатор: Администрация Новооскольского городского округа, Юридический адрес: 309640, Россия, Белгородская, Новый Оскол, 1 Мая, 2, Почтовый адрес: 309640, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Новый Оскол, 1 Мая, 2.
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1202003:385, площадью 113,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, п. Прибрежный, ул. Набережная, разрешенное использование – хранение автотранспорта.	23 264,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1110001:1216, площадью 24,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный (во дворе жилого дома № 28), разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (размещение гаражей).	6 070,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 21000026510000000021.

6. Состав комиссии:

1.	Прибылых Ирина Викторовна	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации
----	---------------------------	-----------------------	---------------------------------

			Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям
2.	Стругалевич Людмила Николаевна	Секретарь	Начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа
3.	Бондарев Сергей Александрович	Член комиссии	Начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа
4.	Семидоцкий Андрей Валентинович	Член комиссии	Начальник отдела архитектуры и городской среды - главный архитектор

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Прибылых Ирина Викторовна	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям
2.	Стругалевич Людмила Николаевна	Секретарь	Начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа
3.	Бондарев Сергей Александрович	Член комиссии	Начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа
4.	Семидоцкий Андрей Валентинович	Член комиссии	Начальник отдела архитектуры и городской среды - главный архитектор

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1202003:385, площадью 113,0 кв. м. расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, п. Прибрежный, ул. Набережная, разрешенное использование – хранение автотранспорта.	23 264,00 руб.	ТУЛИН ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ	311400388708/	Российская Федерация
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым	6 070,00 руб.	МАКЛАКОВ ОЛЕГ ЕВСТАФЬЕВИЧ	311402595971/	Российская Федерация

номером 31:19:1110001:1216, площадью 24,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный (во дворе жилого дома № 28), разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (размещение гаражей).				
--	--	--	--	--

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1202003:385, площадью 113,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, п. Прибрежный, ул. Набережная, разрешенное использование – хранение автотранспорта.	ТУЛИН ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ	318497/429566	19.03.2024 08:45:01

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1110001:1216, площадью 24,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный (во дворе жилого дома № 28), разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (размещение гаражей).	МАКЛАКОВ ОЛЕГ ЕВСТАФЬЕВИЧ	328006/441639	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
№ -		

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

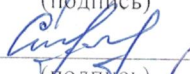
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

Прибылых И.В.

Секретарь

/  /  
(подпись)

Стругалевич Л.Н.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Бондарев С.А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Семидоцкий А.В.