

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения
договора аренды земельных участков

Место, дата и время рассмотрения заявок: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 2, здание администрации Новооскольского городского округа, 15 ноября 2022 года с 09 часов 30 минут.

Организатор аукциона: администрация Новооскольского городского округа (аукционная комиссия по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа).

Аукционная комиссия в составе:

Прибылых Ирина Викторовна - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям, заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

Семидоцкий Андрей Валентинович - начальник отдела архитектуры и городской среды администрации Новооскольского городского округа

Стругалевич Людмила Николаевна - начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа

Бондарев Сергей Александрович - начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа

На заседании присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Повестка дня: О рассмотрении заявок на участие в аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110001:1503, площадью 15938 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: объекты предпринимательство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный.

Дата проведения аукциона: 15 ноября 2022 года.

Ход проведения заседания: Слушали члена аукционной комиссии, который доложил, что рассматриваются заявки на участие в открытом аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110001:1503, площадью 15938 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: объекты предпринимательство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный, начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 951 660 рублей 00 копеек (девятьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона») 3 % - 28 549 рубля 80 копеек (двадцать восемь тысяч пятьсот сорок девять) рублей 80 копеек, размер задатка 95 % – 904 077 рублей 00 копеек (девятьсот четыре тысячи семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте

Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского городского округа, газете «Вперёд».

Перечень претендентов и принятых заявок

До окончания срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, были представлены следующие заявки:

- Лот №1:

Регистрац. № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток (руб.)
203	ООО «Белдорстрой»	03.11.2022 г., 11 ч.10 мин.	904 077,00

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе – 14 ноября 2022 года, указанного в извещении о проведении открытого аукциона, было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в открытом аукционе на бумажном носителе.

Решение аукционной комиссии:

Заявитель, представленные заявки которого и приложенные документы для участия в аукционе по:

- Лоту № 1:
- соответствуют действующему законодательству:

ООО «Белдорстрой»

- не соответствуют действующему законодательству: 0.

Признать заявителя, который в соответствии с действующим законодательством, к участию в аукционе допущен по:

- Лоту №1:

ООО «Белдорстрой»

- заявители, которые в соответствии с действующим законодательством, к участию в аукционе по Лоту № 1 не допущены: 0.

Настоящий документ составлен в 2-х экземплярах.

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии: