

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельных участков

Место, дата и время рассмотрения заявок: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 2, здание администрации Новооскольского городского округа, 28 февраля 2023 года с 09 часов 00 минут.

Организатор аукциона: администрация Новооскольского городского округа (аукционная комиссия по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа).

Аукционная комиссия в составе:

Прибылых Ирина Викторовна - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям, заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

Семидоцкий Андрей Валентинович - начальник отдела архитектуры и городской среды управления архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа

Стругалевич Людмила Николаевна - начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа

Бондарев Сергей Александрович - начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа

На заседании присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Повестка дня: О рассмотрении заявок на участие в аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101004:24, площадью 6656 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для создания рекреационной зоны, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Аноприенко.

- лот № 2. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1007005:142, площадью 20 000 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: растениеводство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, с. Яковлевка

Дата проведения аукциона: 28 февраля 2023 года.

Ход проведения заседания: Слушали члена аукционной комиссии, который доложил, что рассматриваются заявки на участие в открытом аукционе:

- Лот №1. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101004:24, площадью 6656 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для создания рекреационной зоны, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Аноприенко. начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 28 600 рублей (двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона») 3 % - 858 рублей 00 копеек (восемьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек, размер задатка 95 % - 27 170 (двадцать семь тысяч сто семьдесят) рублей 00 копеек.

Перечень претендентов и принятых заявок

До окончания срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, были представлены следующие заявки:

- Лот №1:

Регистрац. № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток (руб.)
1	Шевченко Виталий Александрович	10.02.2023г. 08 ч. 40 мин.	27 170
2	Жиляков Сергей Александрович	22.02.2023 г. 08 ч. 50 мин.	27 170
3	Богданова Ольга Васильевна	22.02.2023 г. 09 ч. 05 мин	27 170
4	Куликов Валентин Валентинович	27.02.2023 г. 9 ч. 40 мин.	27 170
5	Титов Сергей Александрович	27.02.2023 г. 11 ч.30 мин.	27 170
6	Новикова Татьяна Васильевна	27.02.2023 г. 15 ч.25 мин.	27 170
7	Шкурина Ирина Анатольевна	27.02.2023 г. 15 ч. 35 мин.	27 170

Лот № 2. Аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 31:19:1007005:142, площадью 20 000 кв. м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: растениеводство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Новооскольский район, с. Яковлевка. начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка – 40 020 рублей (сорок тысяч двадцать) рублей 00 копеек, величина повышения цены земельного участка («шаг аукциона») 3 % - 1 200 рублей 60 копеек (одна тысяча двести) рублей 60 копеек, размер задатка 95 % - 38 019 рублей 00 копеек(тридцать восемь тысяч девятнадцать) рублей 00 копеек.

Перечень претендентов и принятых заявок

До окончания срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, были представлены следующие заявки:

- Лот №2:

Регистрац. № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток (руб.)
1	Жиляков Сергей Александрович	22.02.2023 г. 09 ч. 20 мин.	38 019
2	Богданова Ольга Васильевна	22.02.2023 г. 09 ч. 30 мин	38 019
3	Куликов Валентин Валентинович	27.02.2023 г. 11 ч. 00 мин.	38 019
4	Титов Сергей Александрович	27.02.2013 г. 11 ч. 45 мин	38 019
5	Новикова Татьяна Васильевна	27.02.2023 г. 15 ч. 40 мин.	38 019
6	Шкурина Ирина Анатольевна	27.02.2023 г 15 ч. 50 мин.	38 019

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского городского округа, газете

«Вперёд».

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе – 27 февраля 2023 года, указанного в извещении о проведении открытого аукциона, было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в открытом аукционе на бумажном носителе.

Решение аукционной комиссии:

Заявители, представленные заявки которых и приложенные документы для участия в аукционе по: - Лоту № 1:

- соответствуют действующему законодательству:

Шевченко Виталий Александрович
Жиляков Сергей Александрович
Богданова Ольга Васильевна
Куликов Валентин Валентинович
Титов Сергей Александрович
Новикова Татьяна Васильевна
Шкурина Ирина Анатольевна

- не соответствуют действующему законодательству: 0.

- Лоту № 2:

- соответствуют действующему законодательству:

Жиляков Сергей Александрович
Богданова Ольга Васильевна
Куликов Валентин Валентинович
Титов Сергей Александрович
Новикова Татьяна Васильевна
Шкурина Ирина Анатольевна

- не соответствуют действующему законодательству: 0.

Признать заявителей, которые в соответствии с действующим законодательством, к участию в аукционе допущены по:

- Лоту № 1:

Шевченко Виталий Александрович
Жиляков Сергей Александрович
Богданова Ольга Васильевна
Куликов Валентин Валентинович
Титов Сергей Александрович
Новикова Татьяна Васильевна
Шкурина Ирина Анатольевна

- Лоту № 2:

Жиляков Сергей Александрович
Богданова Ольга Васильевна
Куликов Валентин Валентинович
Титов Сергей Александрович
Новикова Татьяна Васильевна
Шкурина Ирина Анатольевна

Настоящий документ составлен в 2-х экземплярах.

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии: