

**Протокол**  
**заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения**  
**границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов**  
**с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004,**  
**31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003,**  
**31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002**  
**при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии**  
**с муниципальным контрактом от «30» января 2023 года № 01/94**

г. Новый Оскол

«04» августа 2023 г.

№ 6

**Присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии:

Стругалевич Людмила Николаевна	- начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа
--------------------------------	--

Секретарь комиссии:

Саенко Светлана Николаевна	- главный специалист отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа
----------------------------	---

Члены комиссии:

Колтун Владимир Александрович	- глава Беломестненской территориальной администрации администрации Новооскольского городского округа
-------------------------------	---

Махнатеева .Наталья Николаевна	- ведущий специалист-эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях (по согласованию)
--------------------------------	--

Семидоцкий Андрей Валентинович	- начальник отдела архитектуры и городской среды администрации Новооскольского городского округа – главный архитектор
--------------------------------	---

Сурушкин Юрий Сергеевич	- начальник отдела территориального планирования и ведения ИСОГД администрации Новооскольского городского округа
-------------------------	--

Тарасова Елена Владимировна

- начальник межмуниципального Новооскольского  
отдела Управления Росреестра по Белгородской  
области (по согласованию)

Из 10 членов комиссии на заседании присутствовало 7. Кворум имеется. Заседание согласительной комиссии является правомочным.

Приглашенные лица:

Лосев Сергей Васильевич – кадастровый инженер ООО «Специальная геодезия».

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1.	Одулад Наталья Васильевна		Белгородская область, Новооскольский район, с. Беломестное, ул. Нижняя, 32 31:19:0000000:1368	собственность
2.	Ефремов Николай Андреевич		Белгородская область, Новооскольский район, с. Ольховатка, ул. Озерная, 7 31:19:1301008:10	общая долевая собственность

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «30» января 2023 года № 01/94 на выполнение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Белгородской области; порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик: Стругалевич Людмила Николаевна.**

2. Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения

комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, Новооскольский район, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002.

**Докладчик: Лосев Сергей Васильевич.**

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «30» января 2023 года № 01/94 на выполнение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Белгородской области, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Слушали: Стругалевич Людмилу Николаевну.**

Заместитель председателя комиссии проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, Новооскольский район, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002. порядке согласования границ местоположения земельных участков, регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельного участков.

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

В период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения первого заседания (с 02 июня 2023 года по 26 июня 2023 года) возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило, в течение 35 календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии (с 26 июня 2023 года по 30 июля 2023 года) возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

**Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:**

Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, Новооскольский район, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002.

**Слушали: Лосева Сергея Васильевича.**

Лосев Сергей Васильевич, являющийся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от «30» января 2023 года № 01/94, представил для рассмотрения членам комиссии проекты карта-планов территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002.

Лосев Сергей Васильевич, члены согласительной комиссии ответили на поступившие в ходе заседания вопросы.

Лосев Сергей Васильевич сообщил, что в адрес исполнителя работ возражений относительно местоположения границ земельных участков не поступало.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

1.	Карта-планы территории 14 кадастровых кварталов	-
----	---	---

Решили: В виду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, руководствуясь частью 1 пункта 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» считать местоположение границ земельных участков, представленных в карта – планах территории в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:19:1305003, 31:19:1305005, 31:19:1305006, 31:19:1304004, 31:19:1304005, 31:19:1304008 31:19:1301004, 31:19:1301002, 31:19:1301003, 31:19:1301005, 31:19:1301006, 31:19:1301007, 31:19:1301008, 31:19:1303002, согласованным.

**Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

1. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, и оформить акт согласования границ земельных участков.
2. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ проекты карта - планов территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

#### Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии

Стругалевич Л.Н.

(подпись)

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

Саенко С.Н.

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

Колтун В.А.

(подпись)

(ф.и.о.)

Махнатеева Н.Н.

(подпись)

(ф.и.о.)

Семидоцкий А.В.

(подпись)

(ф.и.о.)

Сурушкин Ю.С.

(подпись)

(ф.и.о.)

Тарасова Е.В.

(подпись)

(ф.и.о.)