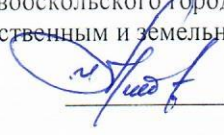


УТВЕРЖДАЮ:  
Должность  
Заместитель главы администрации  
Новооскольского городского округа по  
имущественным и земельным отношениям  
  
Прибылых И.В.  
«28» мая 2024 г.

**ПРОТОКОЛ № U21000026510000000023-1**  
по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения  
договора аренды земельного участка в электронной форме

28.05.2024 10:25:27

аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением от 21 марта 2019 года № 208 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Новооскольского городского округа».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов.
2. Продавец (арендодатель): Новооскольский городской округ.
3. Организатор: Администрация Новооскольского городского округа, Юридический адрес: 309640, Россия, Белгородская, Новый Оскол, 1 Мая, 2, Почтовый адрес: 309640, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Новый Оскол, 1 Мая, 2.
4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота  | Начальная цена за лот | Статус лота            |
|---|-----------------------|------------------------|
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины                           | 20 523,00 руб.        | Ожидает аукциона       |
| № 2 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1608008:196, площадью 5000 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Васильевка, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство | 10 900,00 руб.        | Ожидает аукциона       |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | 47 500,00 руб.        | Ожидает аукциона       |
| № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым  | 6 070,00 руб.         | Не состоялся- 1 заявка |

|  |  |  |
|--|--|--|
| номером 31:19:1110001:1216,<br>площадью 24,0 кв. м,<br>расположенный по адресу:<br>Белгородская область, г. Новый<br>Оскол, пер. Кооперативный (во<br>дворе жилого дома № 28),<br>разрешенное использование –<br>малоэтажная жилая застройка<br>(размещение гаражей) |  |  |
|--|--|--|

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000026510000000023.

6. Состав комиссии:

|    |                                |                       |  |
|----|--------------------------------|-----------------------|--|
| 1. | Прибылых Ирина Викторовна      | Председатель комиссии | Заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям                          |
| 2. | Стругалевич Людмила Николаевна | Секретарь             | Начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа |
| 3. | Бондарев Сергей Александрович  | Член комиссии         | Начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа   |
| 4. | Семидоцкий Андрей Валентинович | Член комиссии         | Начальник отдела архитектуры и городской среды - главный архитектор  |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                                |                       |  |
|----|--------------------------------|-----------------------|--|
| 1. | Прибылых Ирина Викторовна      | Председатель комиссии | Заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям                          |
| 2. | Стругалевич Людмила Николаевна | Секретарь             | Начальник отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа |
| 3. | Бондарев Сергей Александрович  | Член комиссии         | Начальник правового управления администрации Новооскольского городского округа   |
| 4. | Семидоцкий Андрей Валентинович | Член комиссии         | Начальник отдела архитектуры и городской среды - главный архитектор  |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                  | Начальная цена за лот | Наименование участника  | ИНН/КПП       | Почтовый адрес  |
|--|-----------------------|-------------------------|---------------|---|
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым | 20 523.00 руб.        | Бакшеев Юрий Николаевич | 312325633004/ | 308032, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Белгород, ул. |

|  |                |                               |               |   |
|--|----------------|-------------------------------|---------------|---|
| <p>номером<br/>31:19:1104004:234,<br/>площадью 60,0 кв.<br/>м, расположенный<br/>по адресу:<br/>Белгородская<br/>область, г. Новый<br/>Оскол, ул.<br/>Ливенская,<br/>разрешенное<br/>использование –<br/>магазины</p>  |                |                               |               | Короленко, 20   |
| <p>№ 1 - земельный<br/>участок из земель<br/>населенных пунктов<br/>с кадастровым<br/>номером<br/>31:19:1104004:234,<br/>площадью 60,0 кв.<br/>м, расположенный<br/>по адресу:<br/>Белгородская<br/>область, г. Новый<br/>Оскол, ул.<br/>Ливенская,<br/>разрешенное<br/>использование –<br/>магазины</p> | 20 523,00 руб. | Бакшеева Дарья<br>Юрьевна     | 312331417996/ | 308032, Россия,<br>Белгородская,<br>Белгород,<br>Короленко, 20  |
| <p>№ 1 - земельный<br/>участок из земель<br/>населенных пунктов<br/>с кадастровым<br/>номером<br/>31:19:1104004:234,<br/>площадью 60,0 кв.<br/>м, расположенный<br/>по адресу:<br/>Белгородская<br/>область, г. Новый<br/>Оскол, ул.<br/>Ливенская,<br/>разрешенное<br/>использование –<br/>магазины</p> | 20 523,00 руб. | Богданова Ольга<br>Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия,<br>Воронежская,<br>Воронеж,<br>Днепровский, 48  |
| <p>№ 1 - земельный<br/>участок из земель<br/>населенных пунктов<br/>с кадастровым<br/>номером<br/>31:19:1104004:234,<br/>площадью 60,0 кв.<br/>м, расположенный<br/>по адресу:<br/>Белгородская<br/>область, г. Новый<br/>Оскол, ул.<br/>Ливенская,<br/>разрешенное<br/>использование –<br/>магазины</p> | 20 523,00 руб. | Бондарев Виктор<br>Николаевич | 311400673279/ | 309642, Российская<br>Федерация,<br>Белгородская обл.,<br>г. Новый Оскол, п.<br>Рудный,<br>лесопитомник, 6/1  |
| <p>№ 1 - земельный<br/>участок из земель<br/>населенных пунктов<br/>с кадастровым<br/>номером<br/>31:19:1104004:234,<br/>площадью 60,0 кв.<br/>м, расположенный<br/>по адресу:<br/>Белгородская<br/>область, г. Новый<br/>Оскол, ул.<br/>Ливенская,<br/>разрешенное<br/>использование –<br/>магазины</p> | 20 523,00 руб. | Ваулина Вера<br>Викторовна    | 343507111412/ | 394068, Российская<br>Федерация,<br>Воронежская обл.,<br>г. Воронеж, кв-л<br>Жилой массив<br>Олимпийский, дом |

|  |                |                            |               |   |
|--|----------------|----------------------------|---------------|---|
| площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины   |                |                            |               | 5, 222  |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886/ | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57      |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Гильфанов Игорь Игоревич   | 366524595024/ | 394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Персиковая дом 18, 18, 18     |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Гильфанова Юлия Сергеевна  | 366219308805/ | Российская Федерация  |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный   | 20 523,00 руб. | Горбик Максим Викторович   | 366408596651/ | 394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул.9 января 241/4, 241/4, 241 |

|  |                |                                 |               |   |
|--|----------------|---------------------------------|---------------|---|
| по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины  |                |                                 |               |   |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Дубинец Александр<br>Юрьевич    | 010515828881/ | 119634, Российская<br>Федерация, г.<br>Москва, ул.<br>Лукинская, 16   |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Жиляков Сергей<br>Александрович | 366201773110/ | 394018, Российская<br>Федерация,<br>Воронежская обл.,<br>г. Воронеж, ул.<br>Куколкина, 11, 31                           |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Звонцов Виктор<br>Сергеевич     | 010511595770/ | 350901, Россия,<br>Краснодарский,<br>Краснодар,<br>Российская, 72/5   |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Костыгов Лев<br>Олегович        | 352527446700/ | 160032, Российская<br>Федерация,<br>Вологодская обл., г.<br>Вологда,<br>Технический<br>переулок, дом 35,<br>квартира 99 |

|  |                |                                      |               |  |
|--|----------------|--------------------------------------|---------------|--|
| область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины  |                |                                      |               |  |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Магометов<br>Вячеслав<br>Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская<br>Федерация,<br>Иркутская обл., г.<br>Черемхово, ул.<br>Лермонтова, 5, 51  |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Нестеренко Илья<br>Андреевич         | 561214357210/ | 460000, Российская<br>Федерация,<br>Оренбургская обл.,<br>г. Оренбург, ул.<br>Яицкая, 58, 5    |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Новикова Татьяна<br>Васильевна       | 366414721702/ | 394052, Российская<br>Федерация,<br>Воронежская обл.,<br>г. Воронеж,<br>Камская, 22            |
| № 1 - земельный<br>участок из земель<br>населенных пунктов<br>с кадастровым<br>номером<br>31:19:1104004:234,<br>площадью 60,0 кв.<br>м, расположенный<br>по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, ул.<br>Ливенская,<br>разрешенное<br>использование –<br>магазины | 20 523,00 руб. | Прудаева Алёна<br>Николаевна         | 381018228688/ | 664038, Российская<br>Федерация,<br>Иркутская обл., п.<br>Новая Разводная,<br>ул. Дорожная, 29 |

|   |                |                                |               |   |
|---|----------------|--------------------------------|---------------|---|
| Ливенская, разрешенное использование – магазины   |                |                                |               |   |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Редько Дмитрий Витальевич      | 365232164389/ | Российская Федерация  |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Федоров Павел Николаевич       | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139  |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | 20 523,00 руб. | Шкурина Ирина Анатольевна      | 366408241264/ | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228 |
| № 2 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1608008:196, площадью 5000 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Васильевка,                              | 10 900,00 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51   |

|   |                |                            |               |   |
|---|----------------|----------------------------|---------------|---|
| разрешенное использование – личное подсобное хозяйство  |                |                            |               |   |
| № 2 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1608008:196, площадью 5000 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Васильевка, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство | 10 900,00 руб. | Смолин Александр Сергеевич | 772907134490/ | 119361, Российская Федерация, г. Москва, Озерная, 17                                  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | 47 500,00 руб. | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48                                 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | 47 500,00 руб. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886/ | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м,   | 47 500,00 руб. | Гильфанов Игорь Игоревич   | 366524595024/ | 394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Персиковая дом 18, 18, 18 |



|  |                |                                |               |   |
|--|----------------|--------------------------------|---------------|---|
| расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка,<br>разрешенное использование – растениеводство   |                |                                |               |   |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка,<br>разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Гильфанова Юлия Сергеевна      | 366219308805/ | Российская Федерация  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка,<br>разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Горбик Максим Викторович       | 366408596651/ | 394091, Российская Федерация,<br>Воронежская обл.,<br>г. Воронеж, ул.9 января 241/4, 241/4, 241 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка,<br>разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Жилияков Сергей Александрович  | 366201773110/ | 394018, Российская Федерация,<br>Воронежская обл.,<br>г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31         |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка,<br>разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Индивидуальный предприниматель | 311901968185/ | 309571, Россия,<br>Белгородская,  |

|  |                |                                |               |   |
|--|----------------|--------------------------------|---------------|---|
| населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство                                     |                | Голубкова Елена Вячеславовна   |               | Новая Масловка, Парковая, 10  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | 47 500.00 руб. | Магоматов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | 47 500.00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич      | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5   |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район,   | 47 500.00 руб. | Новикова Татьяна Васильевна    | 366414721702/ | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22           |

|  |                |                           |               |   |
|--|----------------|---------------------------|---------------|---|
| х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство  |                |                           |               |   |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Федоров Павел Николаевич  | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139  |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | 47 500,00 руб. | Шкурина Ирина Анатольевна | 366408241264/ | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228 |
| № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1110001:1216, площадью 24,0 кв. м, расположенный  | 6 070,00 руб.  | Маклаков Олег Евстафьевич | 311402595971/ | Российская Федерация  |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| по адресу:<br>Белгородская<br>область, г. Новый<br>Оскол, пер.<br>Кооперативный (во<br>дворе жилого дома<br>№ 28), разрешенное<br>использование –<br>малоэтажная жилая<br>застройка<br>(размещение<br>гаражей) |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота  | Наименование участника     | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|---|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Бакшеев Юрий Н Николаевич  | 352078/474908                | 24.05.2024 13:39:04             |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Бакшеева Дарья Юрьевна     | 352074/474897                | 24.05.2024 13:32:17             |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Богданова Ольга Васильевна | 351745/474403                | 23.05.2024 21:02:42             |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Ваулина Вера Викторовна    | 351218/473640                | 22.05.2024 23:16:02             |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу:   | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 352155/475075                | 24.05.2024 16:23:06             |

|   |                              |               |                     |
|---|------------------------------|---------------|---------------------|
| Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины   |                              |               |                     |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Гильфанов Игорь Игоревич     | 352114/474985 | 24.05.2024 14:55:55 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Гильфанова Юлия Сергеевна    | 352156/475077 | 24.05.2024 16:23:58 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Горбик Максим Викторович     | 352119/474991 | 24.05.2024 15:08:05 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Дубинец Александр Юрьевич    | 351775/474437 | 23.05.2024 22:37:00 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Жиляков Сергей Александрович | 351730/474387 | 23.05.2024 20:44:28 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Звонцов Виктор Сергеевич     | 351784/474448 | 23.05.2024 22:52:16 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование –          | Костыгов Лев Олегович        | 351488/473958 | 23.05.2024 12:05:21 |

|   |                                |               |                     |
|---|--------------------------------|---------------|---------------------|
| магазины  |                                |               |                     |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 351978/474689 | 24.05.2024 10:35:45 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Нестеренко Илья Андреевич      | 352059/474833 | 24.05.2024 12:54:40 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Новикова Татьяна Вавильевна    | 350734/473009 | 22.05.2024 09:26:30 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Прудаева Алёна Николаевна      | 352124/474997 | 24.05.2024 15:12:53 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Редько Дмитрий Витальевич      | 351202/473622 | 22.05.2024 22:27:38 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Федоров Павел Николаевич       | 352058/474828 | 24.05.2024 12:48:12 |
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Шкурина Ирина Анатольевна      | 350733/473007 | 22.05.2024 09:26:10 |

|   |                                |               |                     |
|---|--------------------------------|---------------|---------------------|
| № 2 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1608008:196, площадью 5000 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Васильевка, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство | Магоматов Вячеслав Геннадьевич | 351978/474688 | 24.05.2024 10:35:45 |
| № 2 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1608008:196, площадью 5000 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Васильевка, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство | Смолин Александр Сергеевич     | 344431/464148 | 08.05.2024 15:18:03 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | Богданова Ольга Васильевна     | 351745/474402 | 23.05.2024 21:02:42 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | Гильфанов Дмитрий Игоревич     | 352155/475074 | 24.05.2024 16:23:06 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | Гильфанов Игорь Игоревич       | 352114/474984 | 24.05.2024 14:55:55 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | Гильфанова Юлия Сергеевна      | 352156/475076 | 24.05.2024 16:23:58 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство          | Горбик Максим Викторович       | 352119/474990 | 24.05.2024 15:08:05 |

|  |   |               |                     |
|--|---|---------------|---------------------|
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Жиляков Сергей Александрович                                | 351730/474386 | 23.05.2024 20:44:28 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Индивидуальный предприниматель Голубкова Елена Вячеславовна | 343419/462873 | 06.05.2024 17:21:27 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Магометов Вячеслав Геннадьевич                              | 351978/474687 | 24.05.2024 10:35:45 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Нестеренко Илья Андреевич                                   | 352059/474832 | 24.05.2024 12:54:40 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Новикова Татьяна Васильевна                                 | 350734/473008 | 22.05.2024 09:26:30 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Прудаева Алёна Николаевна                                   | 352124/474996 | 24.05.2024 15:12:53 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925, площадью 100640 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, х. Тереховка, разрешенное использование – растениеводство | Федоров Павел Николаевич                                    | 352058/474827 | 24.05.2024 12:48:12 |
| № 3 - : земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:0000000:1925,   | Шкурина Ирина Анатольевна                                   | 350733/473006 | 22.05.2024 09:26:10 |



|   |                           |               |                     |
|---|---------------------------|---------------|---------------------|
| площадью 100640 кв. м,<br>расположенный по адресу:<br>Белгородская область,<br>Новооскольский район,<br>х. Тереховка, разрешенное<br>использование – растениеводство  |                           |               |                     |
| № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1110001:1216, площадью 24,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный (во дворе жилого дома № 28), разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (размещение гаражей) | Маклаков Олег Евстафьевич | 340531/470096 | 17.05.2024 08:33:46 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

| Номер лота /<br>Наименование лота   | Наименование участника     | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения   |
|---|----------------------------|------------------------------|---|
| № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:19:1104004:234, площадью 60,0 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, разрешенное использование – магазины | Бондарев Виктор Николаевич | 346861/467585                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).<br>Не добавлена скан-копия документа, удостоверяющая личность заявителя. |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Номер новой процедуры |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| № -                            |                       |                       |

На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
(подпись)

Прибылых И.В.

Секретарь

  
(подпись)

Стругалевич Л.Н.

Член комиссии

  
(подпись)

Бондарев С.А.

Член комиссии

  
(подпись)

Семидоцкий А.В.