



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВООСКОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Новый Оскол

«30» апреля 2026 г.

№ 221

**Об утверждении Плана подготовки
Новооскольского муниципального округа
к отопительному периоду 2026-2027 гг.**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Новооскольского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 гг., руководствуясь статьей 17 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить План подготовки Новооскольского муниципального округа к отопительному периоду 2026-2027 гг. (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в сетевом издании «Вперед Новооскольская газета» (no-vpered.ru) и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского муниципального округа (novyjoskol-r31.gosweb.gosuslugi.ru) в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Новооскольского муниципального округа по строительству, транспорту, жилищно-коммунальному хозяйству и связи – начальника управления городского хозяйства Администрации Новооскольского муниципального округа Кучерявенко В.Н.

**Глава Администрации
Новооскольского муниципального округа**

А. Е. Миськов

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Новооскольского муниципального
округа Белгородской области
от 30 апреля 2026 года № 221

План
подготовки Новооскольского муниципального округа Белгородской области к
отопительному периоду 2025-2026 гг.

1. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
1.1	Начало отопительного сезона 2023-2024 2024-2025 2025-2026	05.10.2023 г. 08.10.2024 г. 01.10.2025 г.	
1.2	Завершение отопительного сезона 2023-2024 2024-2025 2025-2026	19.04.2024 г. 18.04.2025 г. 01.05.2026 г.	
1.3	Продолжительность отопительного периода 2023-2024 2024-2025 2025-2026	198 дней 188 дней 212 дней	
1.4	Технологические нарушения по внешним причинам 2023-2024 2024-2025 2025-2026	нет нет нет	
1.5	Технологические нарушения по внутренним причинам 2023-2024 2024-2025 2025-2026	нет нет нет	
1.6	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя 2023-2024 2024-2025 2025-2026	нет нет нет	
1.7	Аварийные ситуации 2023-2024 2024-2025 2025-2026	нет нет нет	

1.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования 2023-2024 2024-2025 2025-2026	в штатном режиме в штатном режиме в штатном режиме	
-----	---	--	--

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование	Сроки проведения	Ответственные исполнители	Примечание
1.	Подготовить, согласовать и утвердить план действий по ликвидации последствий аварийных на территории муниципального образования	до 15.04. 2026 г.	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	
2.	Обеспечение утвержденной (актуализированной) схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки утверждения»	до 01.04. 2026 г.	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	
3.	Создать комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии	до 02.06. 2026 г.	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	
4.	Разработать и утвердить программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии	до 02.06. 2026 г.	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	
5.	Обучение ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, электроустановок напряжением до 1000 В и операторов котельных	до 02.07. 2026 г.	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	

6.	<p>Подготовка тепловых сетей:</p> <p>6.1. выполнение работ по ремонту и замене аварийных участков тепловых сетей;</p> <p>6.2. выполнение работ по ремонту и замене запорной арматуры</p> <p>6.3. выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления</p>	до 15.09. 2026 г.	АО «Тепловая компания»	
7.	<p>Подготовка котельных:</p> <p>7.1. выполнение работ по ремонту котлов;</p> <p>7.2. выполнение работ по ремонту перекачивающего насоса;</p> <p>7.3. выполнение работ по ремонту и замене запорной арматуры;</p> <p>7.4. выполнение работ по ремонту зданий котельных;</p> <p>7.5. выполнение работ по ремонту дымоходов и взрывных клапанов;</p> <p>7.6. утверждение температурных графиков котельных на отопительный период 2026-2027 годов;</p> <p>7.7. обеспечение наличия резервного топлива на топливо потребляющих установках;</p> <p>7.8. выполнение регламентных работ на РИСЭ, предписанные для данного вида оборудования требованиями нормативно-технических документов и завода-изготовителя, проведение пробных пусков РИСЭ (в соответствии с инструкцией по эксплуатации), обеспечение наличия необходимого запаса топлива, (ГСМ), других расходных материалов и средств пожаротушения;</p> <p>7.9. организация антитеррористической защиты блочно-модульных котельных.</p>	до 15.09. 2026 г.	АО «Тепловая компания»	
8.	<p>Подготовка потребителей тепловой энергии:</p> <p>8.1. выполнить ревизию запорной арматуры на стояках системы отопления и на внутренних сетях, при необходимости произвести ремонт или замену, провести поверку приборов учета, целостности теплоизоляции</p>	до 15.08. 2026 г.	Управляющие компании: ООО «Центральное», ООО «УК «УЮТ», собственники зданий	

	<p>теплового контура;</p> <p>8.2. проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов;</p> <p>8.3. обследование и подготовка зданий к осенне-зимнему периоду;</p> <p>8.4. провести опрессовку и промывку наружных и внутридомовых инженерных сетей с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией;</p> <p>8.5. выполнить регламентные работы на РИСЭ предписанные для данного вида оборудования требованиями нормативно-технических документов и завода-изготовителя, провести пробные пуски РИСЭ (в соответствии с инструкцией по эксплуатации), обеспечить наличие необходимого запаса топлива, (ГСМ), других расходных материалов и средств пожаротушения.</p>			
9.	<p>Обеспечение безопасности:</p> <p>9.1 Организация антитеррористической защиты блочно-модульных котельных;</p> <p>9.2 Организация антитеррористической защиты резервных ТКУ.</p>	с 01.05. 2026 г. по 31.12. 2026 г.	Отдел безопасности управления по взаимодействию с правоохранительными и контрольно-надзорными органами, Управляющие компании, АО «Тепловая компания».	
10.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	с 01.06. 2026 г. по 31.05. 2027 г.	Управляющие компании: ООО «Центральное», ООО «УК «УЮТ», АО «Тепловая компания»	
11.	Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 15.09. 2026 года для управляющих организац	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	

		ий, до 01.11. 2026 г. для теплоснаб жающих организац ий		
12.	Оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов до 15 сентября 2026 года для управляющих организаций, до 1 ноября 2026 года для теплоснабжающих организаций.	до 15.09. 2026 г. для управляю щих организац ий, до 01.11. 2026 г. для теплоснаб жающих организац ий	Отдел ЖКХ и энергосбережения управления городского хозяйства	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и энергосбережения управления городского хозяйства Администрации Новооскольского муниципального округа

К.Ю. Рышкова

