



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВООСКОЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Новый Оскол

«20» октября 2023г.

№ 1236-р

**О создании согласительной комиссии  
по урегулированию замечаний,  
послуживших основанием для  
подготовки сводного заключения о  
несогласии с проектом внесения  
изменений в генеральный план  
Новооскольского городского округа  
Белгородской области**

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 05 февраля 2018 года № 43), Уставом Новооскольского городского округа, в целях урегулирования замечаний на проект генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области (далее – Согласительная комиссия), и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить порядок деятельности Согласительной комиссии (далее - Порядок) (приложение № 2).

3. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Порядком деятельности Согласительной

комиссии, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 05 февраля 2018 года № 43).

4. Информационно - аналитическому отделу администрации Новооскольского городского округа разместить настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского городского округа Белгородской области <https://novyjoskol-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Новооскольского городского округа по строительству, транспорту, ЖКХ и связи – начальника управления городского хозяйства Кучерявенко В.Н.

**Глава администрации  
Новооскольского городского округа**



**А.Н. Гриднев**



## Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕН**  
**распоряжением администрации**  
**Новооскольского городского округа**  
от «20» октября 2023 г. № 1236-р

**Состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий,  
послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии  
с проектом генерального плана Новооскольского городского округа  
Белгородской области**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Прибылых Ирина<br>Викторовна        | - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям, председатель   |
| Кучерявенко Валентина<br>Николаевна | - заместитель главы администрации Новооскольского городского округа по строительству, транспорту, ЖКХ и связи – начальник управления городского хозяйства, заместитель председателя |
| Сурушкин Юрий Сергеевич             | - начальник отдела территориального планирования и ведения ИСОГД администрации Новооскольского городского округа, секретарь   |

**Члены комиссии:**

Представитель Федерального агентства лесного хозяйства  
(по согласованию);

Представитель управления архитектуры и градостроительства  
Белгородской области (по согласованию);

Тимонов Николай Александрович - главный архитектор проектов  
по градостроительной деятельности ГУП «Архитектурно-планировочное бюро»  
(по согласованию).





## Приложение № 2

**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением администрации  
Новооскольского городского округа  
от «20» октября 2023 г. № 1236-р

**Порядок деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласовании с проектом генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области**

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области (далее - Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план Новооскольского городского округа Белгородской области (далее - проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов территориального планирования» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 05 февраля 2018 года № 43).

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии входят представители:

1.4.1. согласующих федеральных органов исполнительной власти, направивших заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана;

1.4.2. администрации Новооскольского городского округа Белгородской области;

1.4.3. разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут



вноситься изменения.

1.6. Место работы Согласительной комиссии определяется председателем Согласительной комиссии и доводится до членов Согласительной комиссии и заинтересованных лиц не менее чем за 5 календарных дней до ее заседания.

1.7. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует 2/3 представителей от всего списочного состава комиссии. Допускается возможность участия членов Согласительной комиссии в заседании с использованием систем видео-конференц-связи.

1.8. Согласительная комиссия является временной и создается на определенный срок. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трех) месяцев с даты ее создания.

## 2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Представители согласующих федеральных органов исполнительной власти, направивших заключения о несогласии с проектом генерального плана могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трех) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.



Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту администрации Новооскольского городского округа [glava@no.belregion.ru](mailto:glava@no.belregion.ru).

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

Несогласие с проектом генерального плана оформляется в виде заключения о несогласии с проектом генерального плана.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в администрацию Новооскольского городского округа Белгородской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8 настоящего Положения, проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой и графической форме по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8 настоящего Положения, несогласованный проект генерального плана, заключение о несогласии с проектом генерального плана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой и графической форме по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования несогласованных вопросов после утверждения проектов генерального плана путем подготовки предложений о внесении в генеральный план Новооскольского городского округа Белгородской области соответствующих изменений.

2.10. Глава администрации Новооскольского городского округа



Белгородской области на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана Новооскольского городского округа в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

### 3. Заключительные положения

3.1. Иные вопросы, кроме указанных в частях 1-4 статьи 25 Градостроительного кодекса РФ вопросов, не могут рассматриваться при согласовании проекта генерального плана.

3.2. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.3. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

