



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВООСКОЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Новый Оскол

«04» марта 2024г.

№ 265-р

**О проведении открытого аукциона на  
право заключения договора аренды  
(размер арендной платы в месяц)  
муниципального имущества**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Новооскольского городского округа, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденным решением Совета депутатов Новооскольского городского округа от 21 марта 2019 года № 209, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Новооскольского городского округа, утвержденным решением Совета депутатов Новооскольского городского округа от 28 декабря 2018 года № 146:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды (размер арендной платы в месяц) муниципального имущества:

1.1. ЛОТ № 1 – сооружение – гидроузел пруда, в т. ч. Плотина, водосброс, водоспуск с кадастровым номером 31:19:0602001:512, расположенное по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, на р. Усердец у с. Никольское, для размещения гидротехнических сооружений.

2. Установить начальную (минимальную) цену продажи права на заключение договора аренды (размер арендной платы в месяц) муниципального имущества на

основании отчета независимого оценщика ИП Кондратова С.В., составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

ЛОТ № 1 – 893,80 (восемьсот девяносто три) рубля 80 копеек, без НДС.

3. Установить шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены права на заключение договора аренды (размер арендной платы в месяц) муниципального имущества.

4. Установить срок аренды муниципального имущества – 5 лет.

5. Утвердить аукционную документацию на проведение открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 1 год (прилагается).

6. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа (Уханева О.Н.) подготовить необходимую документацию по проведению открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды (размер арендной платы в месяц) муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности, и разместить данную документацию на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Информационно-аналитическому отделу администрации Новооскольского городского округа (Андриановой А.О.) опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского городского округа.

8. Подготовить и подписать договор аренды с победителем аукциона в срок, установленный действующим законодательством Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Новооскольского городского округа по имущественным и земельным отношениям Прибылых И.В.

**Глава администрации  
Новооскольского городского округа**



**А.Н. Гриднев**