



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
НОВООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Шестидесятое заседание Совета депутатов Новооскольского городского округа первого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 сентября 2022 года

№ 825

**Об установлении ставок платы и сроков ее внесения за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также за использование земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», законом Белгородской области от 22 декабря 2015 года № 37 «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», постановлением правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»  
**Совет депутатов Новооскольского городского округа р е ш и л:**

1. Установить ставки платы за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также за использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных

сельскохозяйственными угодьями (пашня, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения, залежи), за единицу площади, в зависимости от видов объектов, размещение которых может осуществляться без предоставления этих земельных участков и без установления сервитутов (прилагаются).

2. Определить, что устанавливаемые в соответствии с пунктом 1 настоящего решения ставки подлежат ежегодной индексации с учетом уровня инфляции, предусмотренной федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год.

3. Установить, что плата за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также за использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления этих земельных участков и без установления сервитута на территории Новооскольского городского округа, вносится юридическими и физическими лицами ежеквартально равными долями не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления на соответствующий бюджетный счет Управления Федерального казначейства по Белгородской области.

4. Настоящее решение опубликовать в общественно-политической газете Новооскольского городского округа «Вперёд» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Новооскольского городского округа в сети Интернет <http://novoskoladmin.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Новооскольского городского округа по агропромышленному комплексу, имущественным и земельным отношениям (Криушичев Н.А.).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов  
Новооскольского городского округа**



*А.И. Попова*

**А.И. Попова**

**Приложение  
к решению Совета депутатов  
Новооскольского городского округа  
от 27 сентября 2022 г. № 825**

**Ставки  
платы за использование земель и земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности,  
а также за использование земель и земельных участков,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
за единицу площади в год, в зависимости от видов объектов,  
размещение которых может осуществляться без предоставления  
земельных участков и установления сервитута**

№ n/n	Вид объекта, использование	Величина ставки, (руб./кв.м) в год
1	Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство	600
2	Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещения таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируется и (или) осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	500

