

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ «ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА НОВООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

12 ноября 2018 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением председателя Муниципального совета Новооскольского района от 06 сентября 2018 года № «О проведении публичных слушаний» на территории Новооскольского городского округа проведены публичные слушания.

Тема публичных слушаний: рассмотрение проекта Генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: публичные слушания проведены во всех населенных пунктах Новооскольского городского округа Белгородской области в соответствии с «Графиком проведения публичных слушаний по населенным пунктам на территории Новооскольского городского округа», утвержденным постановлением председателя Муниципального совета муниципального района «Новооскольский район» от 06.09.2018 г. № 9.

Информация о проведении публичных слушаний и проект Генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области были обнародованы 06 сентября 2018 года в общедоступных местах, а также на официальном сайте администрации муниципального района «Новооскольский район» в сети Интернет <http://oskoladmin.ru>.

Предложения и замечания: по проекту Генерального плана Новооскольского городского округа Белгородской области поступали в устной форме.

Поступившие замечания и предложения по внесению изменений в карту функциональных зон, карту границ населенных пунктов:

1. Изменить функциональную зону «многофункциональная общественно-деловая зона» в с. Гринево на функциональную зону «сельскохозяйственных угодий»;

2. Для земельного участка с кадастровым номером 31:19:1702001:61, расположенного в с. Гринево, установить функциональную зону «многофункциональная общественно-деловая зона».

3. Включить в черту населенного пункта с. Ниновка:

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1201008:2, площадью 17906 кв.м., разрешенный вид: для размещения мебельной фабрики, расположенный по адресу: с. Ниновка, ул. Победы;

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1201008:4, площадью 1631 кв.м., разрешенный вид: для обслуживания и эксплуатации

здания Дома культуры, расположенный по адресу: с. Ниновка, ул. Победы, 24 а;

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1204002:59, площадью 788 кв.м., разрешенный вид: ЛПХ, расположенный по адресу: с. Ниновка, ул. Победы, 22;

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1204008:3, площадью 1200 кв.м., разрешенный вид: ЛПХ, расположенный по адресу: с. Ниновка, ул. Победы, 30.

4. Для земельного участка с кадастровым номером 31:19:1201012:ЗУ1, площадью 202 кв.м., расположенного в с. Ниновка, установить функциональную зону «Зона инженерной инфраструктуры».

5. Включить в черту населенного пункта п. Прибрежный:

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1202003:144, площадью 145209 кв.м., разрешенный вид использования: для размещения парка;

- земельный участок с кадастровым номером 31:19:1202003:134, площадью 4028 кв.м., разрешенный вид: для обслуживания и эксплуатации водозаборного узла.

6. В связи со строительством памятного знака «Географический центр Белгородской области», расположенный в с. Тростенец возле МБОУ «Тростенецкая СОШ» изменить функциональную зону «Зона сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Зона озелененных территорий общественного пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса)».

7. Установить границу населенного пункта п. Рудный в соответствии с границей, установленной «Белгородземпроект».

8. Установить границу населенного пункта г. Новый Оскол в соответствии с границей, установленной «Белгородземпроект».

9. Установить функциональную зону «Зона озелененных территорий общественного пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса)» для земельного участка, предназначенного для размещения мультипарка.

10. Изменить функциональную зону «Зона сельскохозяйственных угодий» для земельного участка, расположенного по ул. Авиационная в г. Новый Оскол, на зону «Зона озелененных территорий общественного пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса)».


11. Изменить функциональную зону «Зона специализированной общественной застройки», расположенную по ул. Ливенская в г. Новый Оскол, ЦРБ на функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» для размещения гаражей, согласно координатам.

12. По улице Рождественская в г. Новый Оскол установить функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры», «Многофункциональная общественная зона».

По результатам публичных слушаний решили:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. С учетом результатов публичных слушаний принять предложения о внесении изменений в проект Генерального плана Новооскольского городского округа.
3. Направить настоящее заключение главе администрации муниципального района «Новооскольский район» для принятия решения в соответствии с ч. 9 ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте администрации муниципального района «Новооскольский район» в сети Интернет <http://oskoladmin.ru>.


**Заместитель главы администрации
Новооскольского района – начальник
управления архитектуры,
строительства, транспорта и
жилищно-коммунального хозяйства**

 **В. Кучерявенко**

**Заместитель главы администрации
Новооскольского района – начальник
управления сельского хозяйства и
природопользования**

 **В. Локтев**

**Главный специалист отдела
архитектуры и градостроительства
управления архитектуры,
строительства, транспорта и
жилищно-коммунального хозяйства
администрации Новооскольского
района**

 **А. Семидоцкий**

**Начальник отдела претензионно-
исковой работы правового
управления администрации
Новооскольского района**

 **М. Ковалева**

**Начальник управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Новооскольского района**

 **И. Прибылых**

**Начальник отдела земельных
ресурсов управления имущественных
и земельных отношений
администрации Новооскольского
района**

 **Л. Стругалевич**