**Проверка исполнения законодательства в сфере ЖКХ**

Прокуратурой Новооскольского района проведена проверка исполнения законодательства в сфере ЖКХ. Установлено, что управляющей компанией ООО «Центральное» не надлежащим образом осуществляется содержание и ремонт кровли многоквартирного дома по адресу г. Новый Оскол, ул. Дорожная,5.

В ходе проверки проведенной с выходом на место установлено, что в некоторых местах кровли над квартирой заявителя имеет место ее ремонт. Также над указанной квартирой от парапета до середины кровли имеется трещина кровельного покрытия шириной до 2 мл., частичное вспучивание кровельного покрытия в отдельных местах, что при выпадении атмосферных осадков вызывает протекание в квартире. Участок кровля над указанной квартирой требует ремонта. Несмотря на то, что письменное обращение о протечке кровли от собственника квартиры № 59 поступил 18.11.2022 г., работы были выполнены лишь 22.11.2022, что подтверждается актом приемки оказанных услуг.

Несмотря на то, что работы по ремонту кровли также выполнялись 13.12.2022, во время выпадения осадкой течь в квартире продолжается.

Для устранения выявленных нарушений генеральному директору ООО «Центральное» внесено соответствующее представление.