

**Заключение о результатах  
публичных слушаний от 25 ноября 2020 года**

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Новооскольского городского округа от 20 октября 2020 года № 28-р «О проведении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа»

Инициатор публичных слушаний: «Управление архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа».

Публичные слушания проведены в населенных пунктах Новооскольского городского округа: город Новый Оскол; посёлки: Грушное, Козловский, Нечаевка, Полевой, Прибрежный; сёла: Барсук, Беломестное, Богдановка, Богородское, Большая Ивановка, Боровки, Боровое, Васильдол, Великомихайловка, Глинное, Голубино, Грачевка, Гринево, Гуценка, Елецкое, Ивановка, Киселевка, Косицыно, Крюк, Кулевка, Леоновка, Львовка, Майорщина, Макешкино, Малое Городище, Можайское, Мозолевка, Немцево, Николаевка, Никольское, Ниновка, Новая Безгинка, Ольховатка, Оскольское, Остаповка, Песчанка, Подвислое, Покрово - Михайловка, Семеновка, Серебрянка, Слоновка, Солонец-Поляна, Старая Безгинка, Таволжанка, Тростенец, Шарاپовка, Яковлевка, Ярское; хутора: Аринкин, Белый Колодезь, Березки, Березов, Богатый, Большая Яруга, Бондарев, Васильевка, Васильполье, Веселый, Гайдашовка, Гнилица, Елец, Ендовино, Жилин, Калиновка, Ключи, Колодезный, Костевка, Костин, Красная Каменка, Криничный, Кульма, Мазепин, Махотынка, Мирошники, Мосьпанов, Муренцев, Надежный, Новоселовка, Погромец, Подольхи, Попасный, Проточный, Прудки, Пустынка, Развильный, Редкодуб, Сабельный, Севальный, Симоновка, Скрынников, Соколовка, Тереховка, Фироновка, Холки, Чаусовка, Шевцов, Шуваевка, Ямки, согласно графика, в период с 09 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение оргкомитета (комиссии) по предложению
1.	Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:17, площадью 12312 м <sup>2</sup> ;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Дикарева Валентина Петровна	По вынесенным на обсуждении вопросам члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.
2.	Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:1, площадью 159 м <sup>2</sup> ;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Дикарева Валентина Петровна	

3.	Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1106004, ориентировочной площадью 1159 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Дикарева Валентина Петровна	
4.	Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1104011:44, площадью 651 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Семидоцкая Татьяна Владимировна	
5.	Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1103003:130, площадью 451 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Дикарева Валентина Петровна	
6.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:365, площадью 35578 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Широких Александр Николаевич	
7.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:98, площадью 58232 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Широких Александр Николаевич	
8.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план	Широких Александр Николаевич	

	<p>сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:129, площадью 2394 м<sup>2</sup>;</p> <p>9. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:127, площадью 372 м<sup>2</sup>;</p> <p>10. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:130, площадью 433 м<sup>2</sup>;</p> <p>11. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:407, площадью 9594 м<sup>2</sup>;</p> <p>12. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:124, площадью 281 м<sup>2</sup>;</p> <p>13. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона</p>	<p>Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p>	<p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p>	
--	---	--	---	--

	<p>сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:131, площадью 278 м2;</p> <p>14. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:410, площадью 2377 м2;</p> <p>15. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:408, площадью 2546 м2;</p> <p>16. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:125, площадью 1514 м2;</p> <p>17. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:132, площадью 184 м2;</p> <p>18. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона</p>	<p>Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p>	<p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p>	
--	--	---	---	--

<p>19.</p> <p>20.</p> <p>21.</p> <p>22.</p> <p>23.</p>	<p>сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:7, площадью 9472 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:128, площадью 700 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:126, площадью 1396 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:159, площадью 96 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:89, площадью 30300м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными</p>	<p>Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план</p>	<p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Дикарева Валентина Петровна</p>	
--	---	---	--	--

	<p>жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:126, площадью 500 м2;</p> <p>24. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:127, площадью 1137 м2;</p> <p>25. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101004:46, площадью 458 м2;</p> <p>26. Изменение границ функциональной зоны «Зона кладбищ» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1003001:823, площадью 119998м2;</p> <p>27. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1202003, ориентировочной площадью 857 м2;</p> <p>28. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1506007:11,</p>	<p>Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p>	<p>Дикарева Валентина Петровна</p> <p>Семидоцкая Татьяна Владимировна</p> <p>Вдовин Василий Иванович</p> <p>Семидоцкая Татьяна Владимировна</p> <p>Вдовин Василий Иванович</p>	
--	---	---	--	--

29.	площадью 65600 м2; Изменение границ функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110002:28, площадью 100 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Вдовин Василий Иванович	
30.	Изменение границ функциональной зоны «Зона отдыха» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1201005:11, площадью 24739 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Широких Александр Николаевич	
31.	Изменение границ функциональной зоны «Зона специализированной общественной застройки» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1104002, ориентировочной площадью 10022 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Вдовин Василий Иванович	
32.	Изменение границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101002, ориентировочной площадью 3120 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Семидоцкая Татьяна Владимировна	
33.	Изменение границ функциональной зоны «Зона специализированной общественной застройки» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1107036, ориентировочной площадью 600 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Вдовин Василий Иванович	
34.	Изменение границ функциональной зоны «Зона инженерной	Принять положительное решение о внесении данных изменений в	Вдовин Василий Иванович	

	<p>инфраструктуры» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1201001:32, площадью 69600 м2;</p> <p>35. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110002:161, площадью 14770 м2;</p> <p>36. Изменение границ функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110002:643, площадью 204000 м2;</p> <p>37. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1101004, ориентировочной площадью 4768 м2;</p> <p>38. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1201012, ориентировочной площадью 136000 м2;</p> <p>39. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём</p>	<p>Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.</p> <p>Исключить из проекта генерального плана изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1201012, ориентировочной площадью 136000 м2;</p> <p>Исключить из проекта генерального плана изменение границ функциональной зоны «Зона застройки</p>	<p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Широких Александр Николаевич</p> <p>Шопина Мария Сергеевна</p> <p>Шопина Мария Сергеевна</p>	
--	--	--	---	--



	включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1109001, ориентировочной площадью 71260 м2;	индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1109001, ориентировочной площадью 71260 м2;		
--	--	---	--	--

1. Внести изменения в Генеральный план Новооскольского городского округа.
2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Новооскольского городского округа в сети Интернет (<http://www.novoskoladmin.ru>).

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**А.Н. Чернов**