

**Заключение о результатах
публичных слушаний от 07 сентября 2020 года**

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Новооскольского городского округа от 03 августа 2020 года № 20-р «О проведении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа»

Инициатор публичных слушаний: «Управление архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа».

Дата проведения: «07» сентября 2020 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение оргкомитета (комиссии) по предложению
1.	Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:17, площадью 12312 м2;	Принять положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.	Фиронова Татьяна Сергеевна	По вынесенным на обсуждении вопросам члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли положительное решение о внесении данных изменений в Генеральный план Новооскольского городского округа.
2.	Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:1, площадью 159 м2;			
3.	Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1106004, ориентировочной площадью 1159 м2;			
4.	Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером			

<p>31:19:1104011:44, площадью 651 м2;</p> <p>5. Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1103003:130, площадью 451 м2;</p> <p>6. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:365, площадью 35578 м2;</p> <p>7. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:98, площадью 58232 м2;</p> <p>8. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:129, площадью 2394 м2;</p> <p>9. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:127, площадью 372 м2;</p>			
--	--	--	--

<p>10. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:130, площадью 433 м2;</p>			
<p>11. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:407, площадью 9594 м2;</p>			
<p>12. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:124, площадью 281 м2;</p>			
<p>13. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:131, площадью 278 м2;</p>			
<p>14. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:410, площадью 2377 м2;</p>			

15.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:408, площадью 2546 м2;			
16.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:125, площадью 1514 м2;			
17.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:132, площадью 184 м2;			
18.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:7, площадью 9472 м2;			
19.	Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:128, площадью 700 м2;			

<p>20.</p> <p>21.</p> <p>22.</p> <p>23.</p> <p>24.</p> <p>25.</p>	<p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:126, площадью 1396 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:159, площадью 96 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110002:89, площадью 30300м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:126, площадью 500 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:127, площадью 1137 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны</p>			
---	--	--	--	--


<p>«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101004:46, площадью 458 м2;</p> <p>26. Изменение границ функциональной зоны «Зона кладбищ» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1003001:823, площадью 119998м2;</p> <p>27. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1202003, ориентировочной площадью 857 м2;</p> <p>28. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1201012, ориентировочной площадью 136000 м2;</p> <p>29. Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1109001, ориентировочной площадью 71260 м2;</p> <p>30. Изменение границ функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» путём включения земельного участка с</p>			
---	--	--	--

<p>31.</p> <p>32.</p> <p>33.</p> <p>34.</p> <p>35.</p>	<p>кадастровым номером 31:19:1110002:28, площадью 100 м²;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона отдыха» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1201005:11, площадью 24739 м²;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1104002, ориентировочной площадью 10022 м²;</p> <p>Изменение границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101002, ориентировочной площадью 3120 м²;</p> <p>Изменение границ территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1107036, ориентировочной площадью 600 м²;</p> <p>Актуализировать зоны с особыми условиями использования территорий согласно требований нормативных документов; действующего генерального плана, а также сведений</p>			
--	--	--	--	--

36.	ЕГРН; Актуализировать границы территорий объектов культурного наследия.			
-----	---	--	--	--

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Новооскольского городского округа в сети «Интернет» (<http://www.novoskoladmin.ru>).

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



А.Н. Чернов