

**Заключение о результатах
публичных слушаний от 07 сентября 2020 года**

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Новооскольского городского округа от 03 августа 2020 года № 20-р «О проведении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новооскольского городского округа»

Инициатор публичных слушаний: «Управление архитектуры и градостроительства администрации Новооскольского городского округа».

Дата проведения: «07» сентября 2020 года.

| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Заключение оргкомитета (комиссии) по предложению |
|-------|---|---|--------------------------------------|---|
| 1. | Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:17, площадью 12312 м2; | Принять положительное решение о внесении данных изменений в Правила землепользования и застройки Новооскольского городского округа. | Фиронова Татьяна Сергеевна | По вынесенным на обсуждении вопросам члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли положительное решение о внесении данных изменений в Правила землепользования и застройки Новооскольского городского округа. |
| 2. | Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1106004:1, площадью 159 м2; | | | |
| 3. | Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1106004, ориентировочной площадью 1159 м2; | | | |
| 4. | Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером | | | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>31:19:1104011:44, площадью 651 м2;</p> <p>5. Изменение границ функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1103003:130, площадью 451 м2;</p> <p>6. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:365, площадью 35578м2;</p> <p>7. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:98, площадью 58232 м2;</p> <p>8. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:129, площадью 2394 м2;</p> <p>9. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:127, площадью 372 м2;</p> | | | |
|---|--|--|--|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| <p>10.</p> <p>11.</p> <p>12.</p> <p>13.</p> <p>14.</p> | <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:130, площадью 433 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:407, площадью 9594 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:124, площадью 281 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:131, площадью 278 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:410, площадью 2377 м2;</p> | | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>15. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:408, площадью 2546 м2;</p> | | | |
| <p>16. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:125, площадью 1514 м2;</p> | | | |
| <p>17. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:132, площадью 184 м2;</p> | | | |
| <p>18. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:7, площадью 9472 м2;</p> | | | |
| <p>19. Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:128, площадью 700 м2;</p> | | | |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| 20. | Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:126, площадью 1396 м2; | | | |
| 21. | Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:111002:159, площадью 96 м2; | | | |
| 22. | Изменение границ функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1110002:89, площадью 30300м2; | | | |
| 23. | Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:126, площадью 500 м2; | | | |
| 24. | Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1204005:127, площадью 1137 м2; | | | |
| 25. | Изменение границ функциональной зоны | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| <p>26.</p> <p>27.</p> <p>28.</p> <p>29.</p> <p>30.</p> | <p>«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101004:46, площадью 458 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона кладбищ» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1003001:823, площадью 119998 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1202003, ориентировочной площадью 857 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1201012, ориентировочной площадью 136000 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1109001, ориентировочной площадью 71260 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» путём включения земельного участка с</p> | | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | | | |
| 31. | <p>кадастровым номером 31:19:1110002:28, площадью 100 м2;</p> <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона отдыха» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1201005:11, площадью 24739 м2;</p> | | |
| 32. | <p>Изменение границ функциональной зоны «Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1104002, ориентировочной площадью 10022 м2;</p> | | |
| 33. | <p>Изменение границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» путём включения земельного участка с кадастровым номером 31:19:1101002, ориентировочной площадью 3120 м2;</p> | | |
| 34. | <p>Изменение границ территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» путём включения земельного участка находящегося в кадастровом квартале 31:19:1107036, ориентировочной площадью 600 м2.</p> | | |

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Новооскольского городского округа в сети «Интернет» (<http://www.novoskoladmin.ru>).

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



А.Н. Чернов