

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НОВООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Внеочередное пятьдесят четвертое заседание Совета депутатов Новооскольского городского округа
первого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

19 мая 2022 года

№ 776

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного
плана (программы) приватизации объектов
муниципальной собственности Новооскольского
городского округа за 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Новооскольского городского округа от 21 марта 2019 года № 206 «Об утверждении Порядка планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Новооскольского городского округа» **Совет депутатов Новооскольского городского округа р е ш и л:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности Новооскольского городского округа за 2021 год (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Новооскольского городского округа в сети Интернет <http://www.novoskoladmin.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Новооскольского городского округа по агропромышленному комплексу, имущественным и земельным отношениям (Криушичев Н.А.).

**Председатель Совета депутатов
Новооскольского городского округа**



А.И. Попова

А.И. Попова

**Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
 объектов муниципальной собственности за 2021 год**

Управлением имущественных и земельных отношений администрации Новооскольского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» проведены мероприятия по выполнению плана (программы) приватизации муниципального имущества Новооскольского городского округа.

В соответствии с утвержденным решением Совета депутатов Новооскольского городского округа № 550 от 25 декабря 2020 года Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества и внесенными в него изменениями, в 2021 году в программу приватизации были внесены следующие объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Адрес	Наименование объекта	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации (руб.)
1	Белгородская область, Новооскольский район, п. Прибрежный	Нежилое здание бани площадью 310,2 кв.м с земельным участком площадью 1940,0 кв.м.	Продажа муниципального имущества на аукционе	октябрь	0
2	Белгородская область, Новооскольский район, п. Прибрежный	Нежилое помещение площадью 551,7 кв.м.	Продажа муниципального имущества на аукционе	октябрь	0
3	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Тургенева, д. 6	Нежилое здание площадью 315 кв. м.	Продажа муниципального имущества на аукционе	октябрь	0
4	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Тургенева, д. 6	Земельный участок площадью 780 кв.м.	Продажа муниципального имущества на аукционе	октябрь	0
5	Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Обыденко, д. 88 а	Нежилое здание площадью 945,4 кв.м. с земельным участком площадью 2859,0 кв.м	Продажа муниципального имущества на аукционе	октябрь	0

№ п/п	Адрес	Наименование объекта	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации (руб.)
6	Белгородская область, Новооскольский район, с. Великомихайловка, ул. Советская	Нежилое здание столярки площадью 123,1 кв.м	Продажа муниципально- го имущества на аукционе	ноябрь	2000,0
7	Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный	Нежилое здание площадью 31,5 кв.м с земельным участком площадью 32,0 кв.м	Продажа муниципально- го имущества на аукционе	ноябрь	27000,0
8	Белгородская область, Новооскольский район, с. Богдановка, ул. Почтовая, д. 66	Нежилое здание площадью 75,0 кв.м. с земельным участком площадью 229 кв.м	Продажа муниципально- го имущества на аукционе	октябрь	0
9	Белгородская область, Новооскольский район, с. Покрово- Михайловка, ул. Школьная, д. 18, кв. 2	Нежилое помещение площадью 69,3 кв.м	Продажа муниципально- го имущества на аукционе	октябрь	0

В целях выполнения программы приватизации муниципального имущества по всем объектам, включенным в Прогнозный план приватизации, проведена предпродажная подготовка: изготовлена техническая документация, определена рыночная стоимость объектов, обременения и другие условия приватизации.

В 2021 году реализовано посредством публичного предложения нежилое здание столярки, общей площадью 123,0 кв.м., расположенное по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, с. Великомихайловка, ул. Советская и нежилое здание общей площадью 31,5 кв.м с земельным участком общей площадью 32,5 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, пер. Кооперативный.

По результатам аукциона заключено 2 договора купли - продажи с физическими лицами.

Аукцион по продаже нежилого здания бани, общей площадью 310,2 кв.м с земельным участком общей площадью 1940,0 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, п. Прибрежный, признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Аукцион по продаже нежилого помещения, общей площадью 551,7 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, п. Прибрежный признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Аукцион по продаже нежилого здания, общей площадью 315 кв. м. с земельным участком общей площадью 780 кв.м. расположенные по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Тургенева, д. 6 признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Аукцион по продаже нежилого здания, общей площадью 945,4 кв.м с земельным участком общей площадью 2859,0 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Обыденко, д. 88 а, признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Аукцион по продаже нежилого здания, общей площадью 75,0 кв.м с земельным участком общей площадью 229 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, с. Богдановка, ул. Почтовая, д. 66, признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Аукцион по продаже нежилого помещения, общей площадью 69,3 кв.м расположенного по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, с. Покрово-Михайловка, ул. Школьная, д. 18, кв. 2, признан несостоявшимся, по причине отсутствия поданных заявок.

Общая сумма сделок в 2021 году составила 29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей. Сумма средств от продажи муниципального имущества полностью поступила в доход бюджета Новооскольского района.

Решением Совета депутатов Новооскольского городского округа от 28 сентября 2021 года № 654 «Об условиях приватизации муниципального имущества» было принято решение не проводить приватизацию следующего муниципального имущества Новооскольского городского округа без объявления цены:

- нежилое здание бани, общей площадью 310,2 кв.м с земельным участком общей площадью 1940,0 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, п. Прибрежный,

- нежилое помещение, общей площадью 551,7 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, п. Прибрежный,

- нежилое здание общей площадью 315 кв. м. с земельным участком общей площадью 780 кв.м. расположенные по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Тургенева, д. 6,

- нежилое здание, общей площадью 945,4 кв.м с земельным участком общей площадью 2859,0 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Обыденко, д. 88 а.

