



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВООСКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 декабря 2024 года

№ 47-р

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Новооскольского округа от 28 мая 2021 года № 609 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Новооскольском городском округе»:

1. Провести 25 декабря 2024 года в 10³⁰ часов в читальном зале МКУК «Центральная библиотека Новооскольского городского округа» публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:19:1104004:234 в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м, максимального процента застройки в границах земельного участка с 60 % до 100 %, минимального процента озеленения с 30 % до 0 % для размещения объекта «нежилое здание магазина по продаже минеральной воды «Хрусталь Белогорья» расположенного по адресу: г. Новый Оскол, ул. Ливенская.

2. Установить, что:

2.1. Инициатором проведения публичных слушаний является администрация Новооскольского муниципального округа в лице отдела территориального планирования и ведения ИСОГД администрации Новооскольского муниципального округа.

2.2. Организатором публичных слушаний является комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Новооскольского городского округа, утверждённая постановлением администрации Новооскольского городского округа от 19 мая 2022 года № 22 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Новооскольского городского округа».

3. Письменные предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:19:1104004:234 в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м, максимального процента застройки в границах земельного участка с 60 % до 100 %, минимального процента озеленения с 30 % до 0 % для размещения объекта «Хрусталь Белогорья» расположенного по адресу: г. Новый Оскол, ул. Ливенская направляются в комиссию ежедневно в рабочие дни с 8⁰⁰ часов до 12⁰⁰ часов и с 13⁰⁰ часов до 17⁰⁰ часов по адресу: г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. 4. Контактный телефон: (47233) 4-49-57, с 10 декабря 2024 года по 24 декабря 2024 года.

4. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании газеты «Вперед» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новооскольского муниципального округа (novyjoskol-r31.gosweb.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе Единый портал.

**Председатель Совета депутатов
Новооскольского муниципального округа**



А.И. Попова

Приложение
к распоряжению председателя
Совета депутатов
Новооскольского муниципального округа
от 09 декабря 2024 года № 47-р

Оповещение
о начале публичных слушаний

Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Новооскольского городского округа оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:19:1104004:234 в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м, максимального процента застройки в границах земельного участка с 60 % до 100 %, минимального процента озеленения с 30 % до 0 % для размещения объекта «нежилое здание магазина по продаже минеральной воды «Хрусталь Белогорья» расположенного по адресу: г. Новый Оскол, ул. Ливенская. Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Карта градостроительного зонирования;
- Правила землепользования и застройки.

Дата и время проведения публичных слушаний: 25 декабря 2024 года 10⁰⁰ часов по адресу г. Новый Оскол ул. 1 Мая, д.8. – (читальный зал МКУК «Центральная библиотека Новооскольского городского округа»).

Экспозиция проекта проводится по адресу г. Новый Оскол ул. 1 Мая, д.8.

Дата открытия экспозиции: 10 декабря 2024 г.

Срок проведения экспозиции: с 10 декабря 2024 г. по 24 декабря 2024 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции с 10 декабря 2024 года по 24 декабря 2024 года с 8⁰⁰ до 12⁰⁰ и с 13⁰⁰ до 17⁰⁰ часов ежедневно, за исключением выходных дней.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний, в письменной форме, электронной форме с использованием информационной системы Единый портал в адрес организатора публичных слушаний с 10 декабря 2024 года по 24 декабря 2024 года посредством:

1. Официального сайта органов местного самоуправления Новооскольского муниципального округа <https://novyjoskol-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. В письменной или устной форме по адресу г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д.4 отдел территориального планирования и ведения ИСОГД администрации Новооскольского муниципального округа.

3. Посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта.

Распоряжение председателя Совета депутатов Новооскольского муниципального округа от 09 декабря 2024 года № 47-р «О назначении публичных слушаний» и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте

органов местного самоуправления Новооскольского муниципального округа <https://novyjoskol-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в информационной системе Единый портал.

