**Приложение 1**

**Карточка инвестиционной площадки № 3 2024 год**

**Наименование инвестиционной площадки Территория бывшего ателье «Орбита»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид зоны, в которой находится инвестиционная площадка** (ст. 35 ГрК РФ):-производственная, инженерной и транспортной инфраструктур | **Вид разрешенного использования земельных участков** (в соотв. с приказом Минэконом РФ от 01 сентября 2014 года №540):-производственная деятельность | **Тип площадки:**браунфилд  |

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес инвестиционной площадки (местоположение) | Белгородская область, Новооскольский район, с. Великомихайловка, ул. Каховка, 17 |
| Общая площадь площадки, кв.м | 736 |
| Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости | Храплюк-Познанский Игорь Леонидович |
| Контактные данные (Ф.И.О., должность, тел., факс., адрес эл. почты) | Храплюк-Познанский Игорь Леонидович, конкурсный управляющий, 8-951-142-75-85 |
| Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке | нежилое здание ателье - 594,9 м2  |
| Вид права собственности | собственность |
| **Удаленность:**от ближайшего районного центра | 25 км |
| от аэропорта | 90 км |
| от железнодорожных путей | 25 км |
| Наличие автомобильных подъездных путей к площадке | имеется |
| **Инфраструктура:**Газ, куб. м/час, давление, протяженность | газопровод низкого давления |
| Электроэнергия, кВт | нет |
| Отопление Гкал/час | нет |
| Водоснабжение, куб. м/год | нет |
| Очистные сооружения, куб. м/год | - |
| Котельные установки, кВТ | - |
| Иная имеющаяся инфраструктура | - |
| **Дополнительная информация**  | - |
| **Паспорт инвестиционной площадки (документ.docx)** | имеется |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **D:\Депрессивные площадки\Презентации депрессивных площадок\Презентация ателье Орбита\фотки\P81127-074947.jpg** | **D:\Депрессивные площадки\Презентации депрессивных площадок\Презентация ателье Орбита\фотки\P81127-075011.jpg** | **C360_2013-06-18-17-45-41-738** |

**Схема расположения инвестиционной площадки**

Координаты: 414827.18; 2187480.56

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |