**Приложение 1**

**Карточка инвестиционной площадки № 4 2024 год**

**Наименование инвестиционной площадки ООО «Великомихайловский хлебозавод»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид зоны, в которой находится инвестиционная площадка** (ст. 35 ГрК РФ):-производственная, инженерной и транспортной инфраструктур | **Вид разрешенного использования земельных участков** (в соотв. с приказом Минэконом РФ от 01 сентября 2014 года №540):-производственная деятельность | **Тип площадки:**браунфилд  |

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес инвестиционной площадки (местоположение) | Белгородская область, Новооскольский район, с. Великомихайловка, ул. Советская, 111 |
| Общая площадь площадки, кв.м | 5 140 |
| Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости | Сотников Федор Иванович |
| Контактные данные (Ф.И.О., должность, тел., факс., адрес эл. почты) | Сотников Федор Иванович, генеральный директор ООО «Великомихайловский хлебозавод» |
| Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке | нежилое здание хлебозавода – 841,1 м2 |
| Вид права собственности | собственность |
| **Удаленность:**от ближайшего районного центра | 25 км |
| от аэропорта | 90 км |
| от железнодорожных путей | 25 км |
| Наличие автомобильных подъездных путей к площадке | имеется |
| **Инфраструктура:**Газ, куб. м/час, давление, протяженность | газоснабжение подведено, газопровод низкого давления (отключен) |
| Электроэнергия, кВт | нет |
| Отопление Гкал/час | нет |
| Водоснабжение, куб. м/год | скважина |
| Очистные сооружения, куб. м/год | - |
| Котельные установки, кВТ | - |
| Иная имеющаяся инфраструктура | - |
| **Дополнительная информация**  | - |
| **Паспорт инвестиционной площадки (документ.docx)** | имеется |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Фото 3** | **Фото 2** | **Фото 4** |

**Схема расположения инвестиционной площадки**

Координаты: 50.772703; 37.594973

|  |
| --- |
| **Карта 2** |